



www.complexsuncity.com

МИРОСЛАВ ИВАНОВ

☎ 0889 486 505

✉ M.IVANOV@EXGAR.COM



ДАНИЕЛА ШОЙЛЕВА

☎ 0888 399 955

✉ D.SHOYLEVA@EXGAR.COM



ОДЕСКОС

плаж Варна

Варненски залив

Варна, BG - Кавказ, RU

Поти (GE) - Варна (BG)

Черно море - Варна

КВ. АСПАРУХОВО

ХОВО

ЩИЩЕН

ВИЛИТЕ

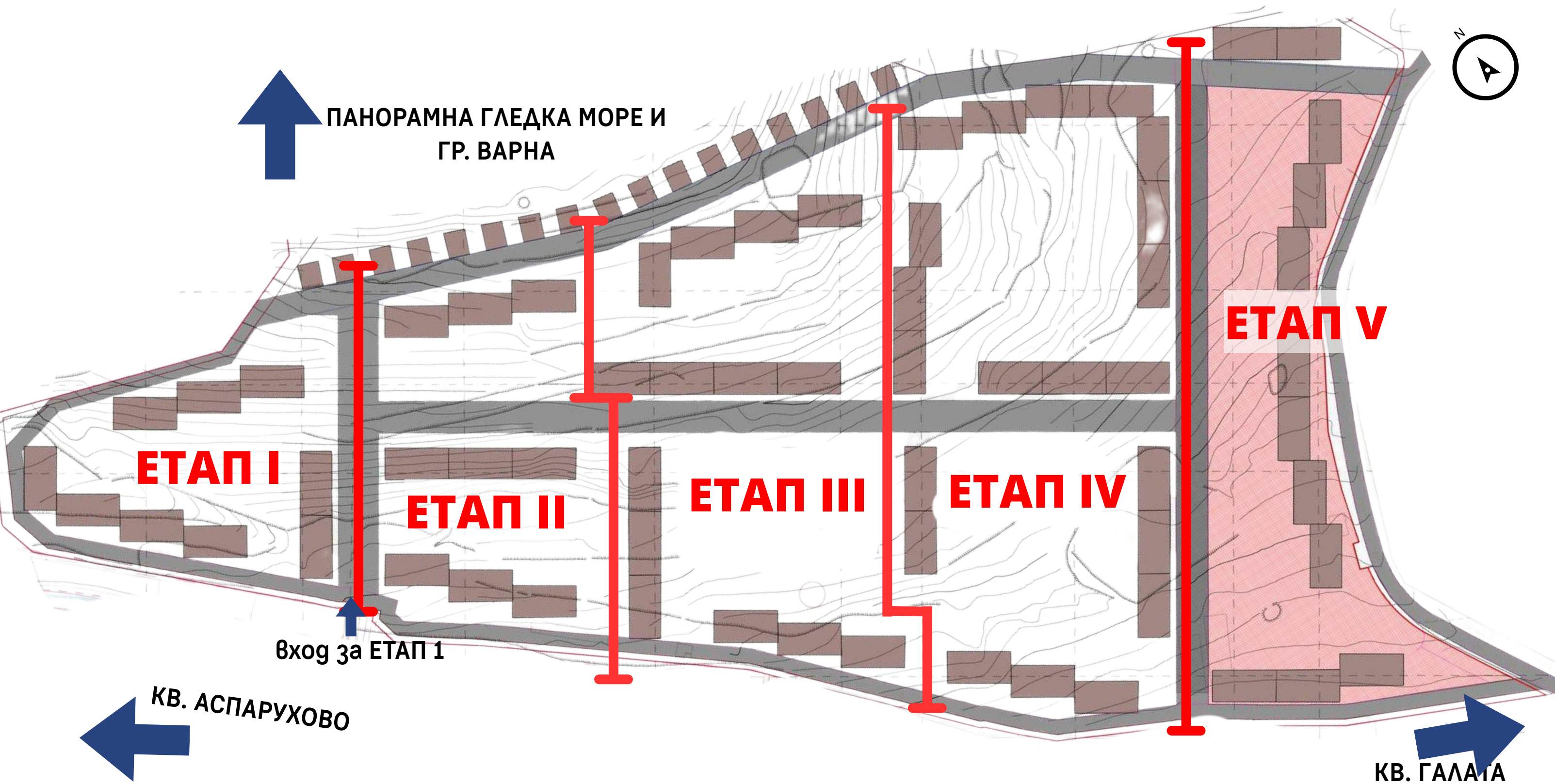
Панорамна площадка Галата

Нос Галата

www.complexsuncity.com

ЗЕЛЕНИКА

ГАЛАТА



Морска гара - ВАРНА



35 ГОДИНИ
ЕКСПРЕС
ГАРАНЦИОН
ГРАДИМ БЪДЕЩЕ



ЕТАП 1

“GOLD 1”, ВХОД 1 & 2

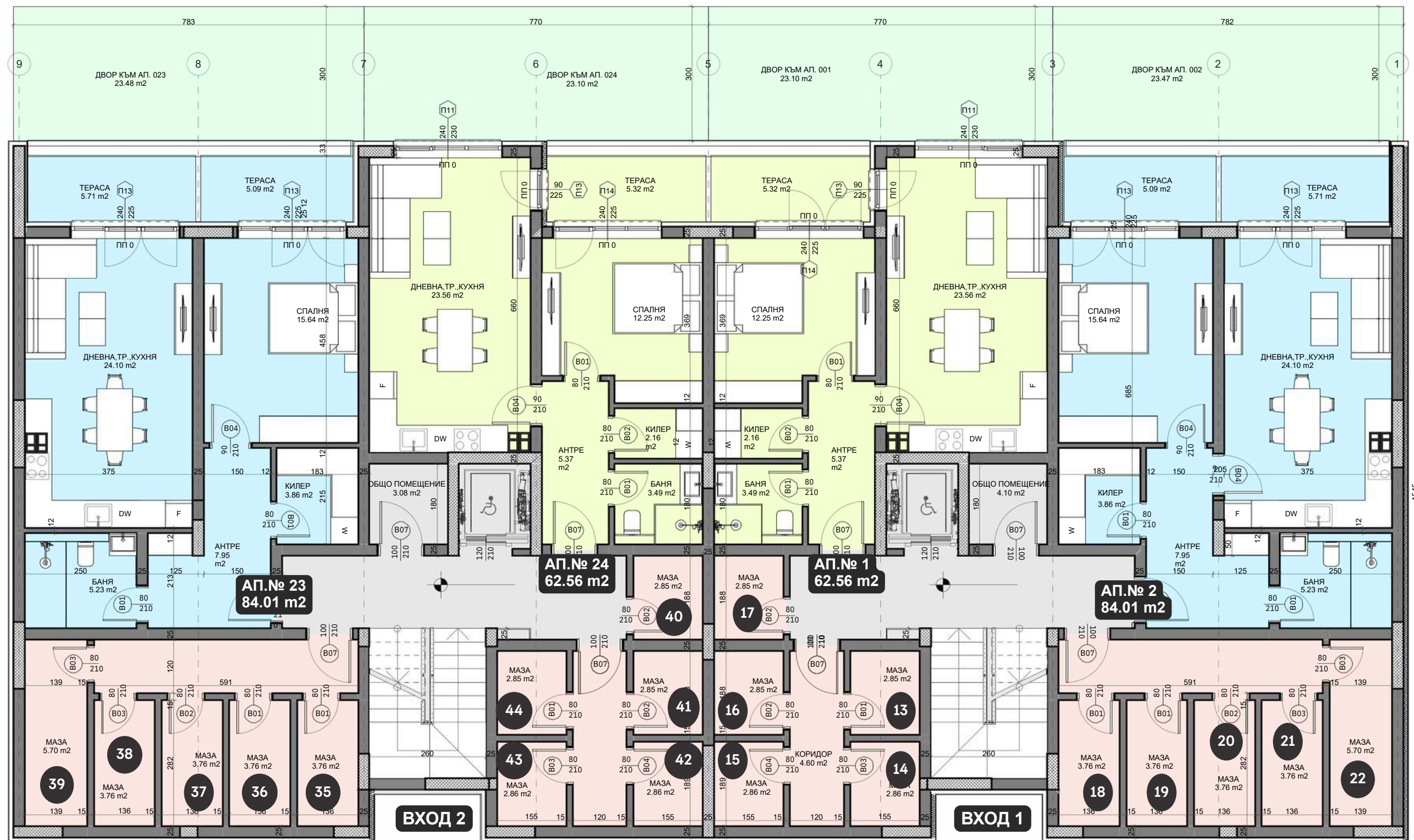
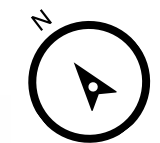


*СНИМКАТА Е ИЛЮСТРАТИВНА

Google Earth

Image © 2025 Airbus
Data SIO, NOAA, U.S. Navy, NGA, GEBCO
© 2023 Google

www.complexsuncity.com



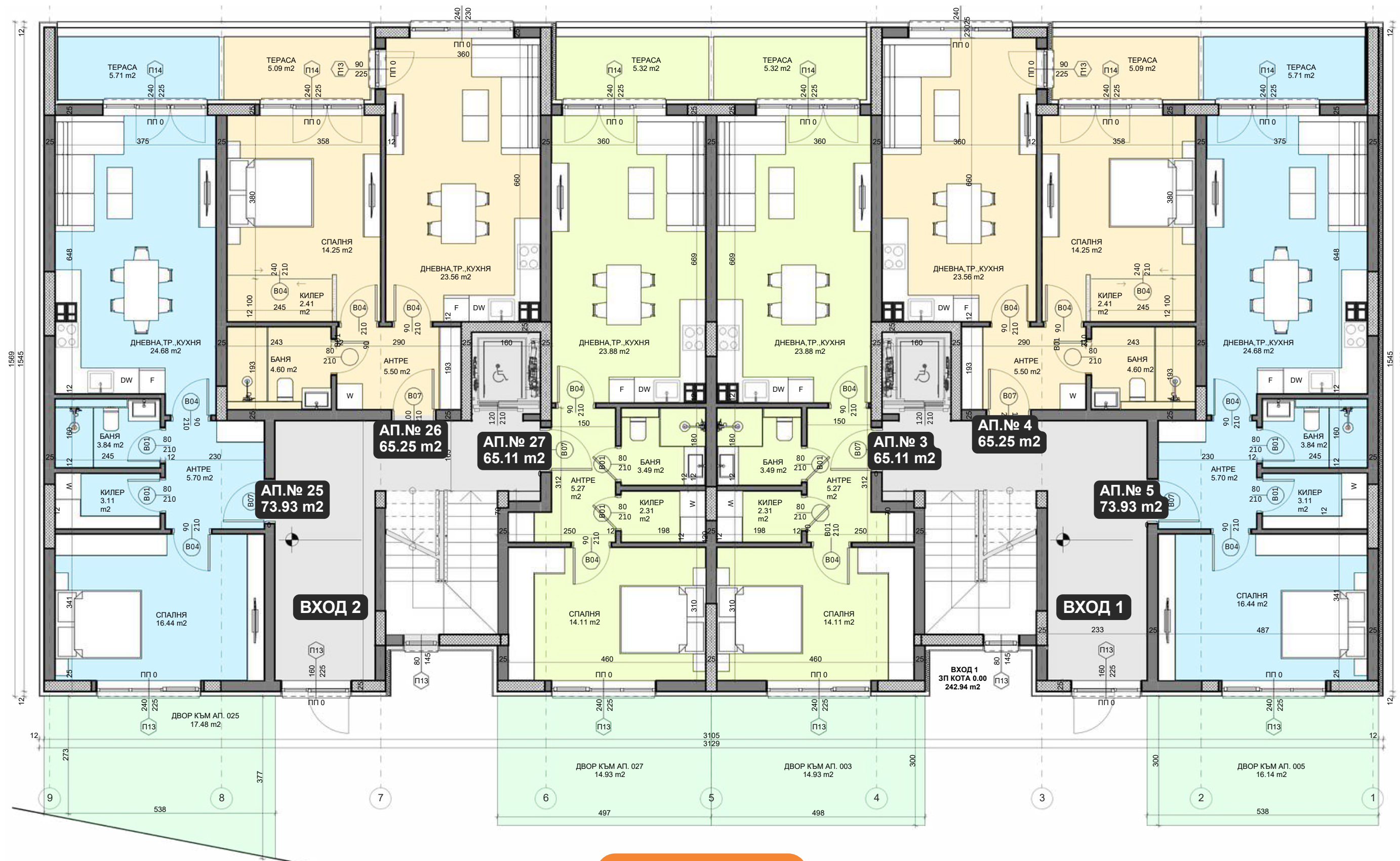
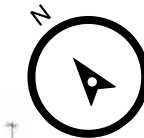
35 ГОДИНИ
ЕКСПРЕС
ГАРАНЦИОН
ГРАДИМ БЪДЕЩЕ

ПАРТЕР(ЕТ.1)

“GOLD 1”, ВХОД 1 & 2



ЗАБЕЛЕЖКА: Посочените площи на апартаментите и мазетата са чисти площи, а не застроени.



35 ГОДИНИ
ЕКСПРЕС
ГАРАНЦИОН
ГРАДИМ БЪДЕЩЕ

ЕТАЖ 2

“GOLD 1”, ВХОД 1 & 2



ЗАБЕЛЕЖКА: Посочените площи на апартаментите и мазетата са чисти площи, а не застроени.

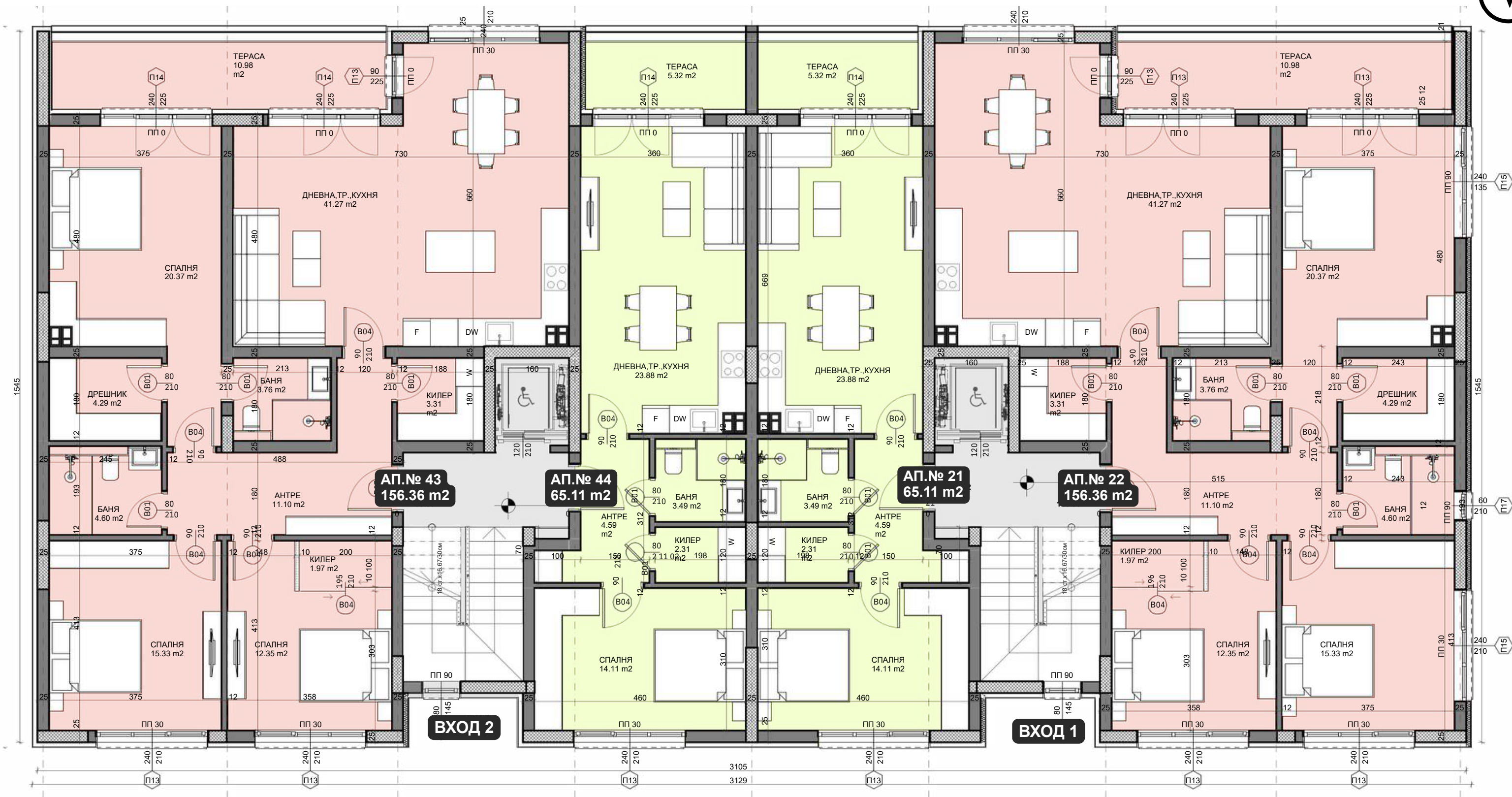


Типов ЕТАЖ (3-7)

“GOLD 1”, ВХОД 1 & 2



ЗАБЕЛЕЖКА: Посочените площи на апартаментите и мазетата са чисти площи, а не застроени.



ЕТАЖ 8

“GOLD 1”, ВХОД 1 & 2



ЗАБЕЛЕЖКА: Посочените площи на апартаментите и мазетата са чисти площи, а не застроени.

Морска гара - ВАРНА



35 ГОДИНИ
ЕКСПРЕС
ГАРАНЦИОН
ГРАДИМ БЪДЕЩЕ



ЕТАП 1

“GOLD 2”, ВХОД 3 & 4

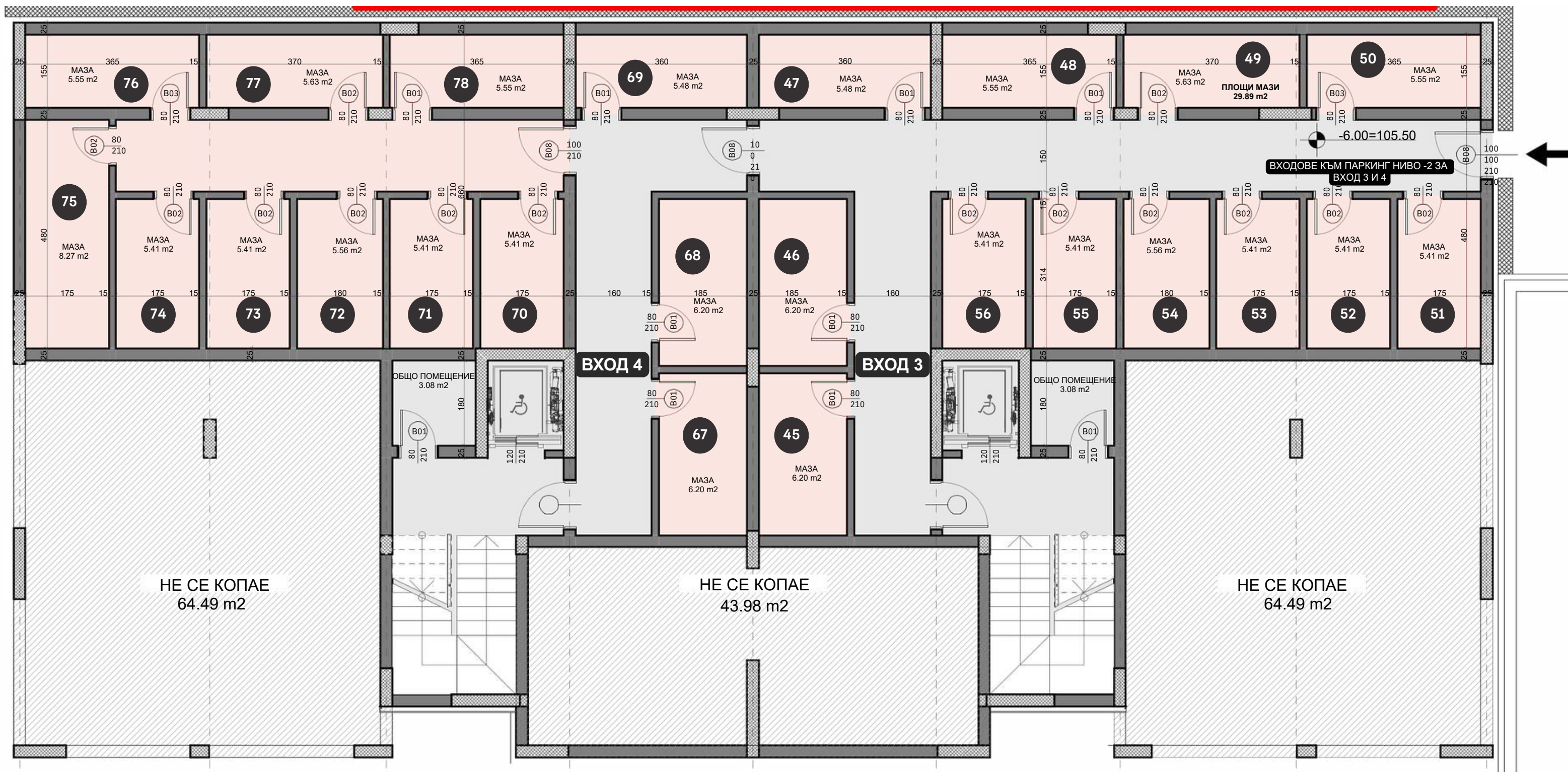


*СНИМКАТА Е ИЛЮСТРАТИВНА

Google Earth

Image © 2025 Airbus
Data SIO, NOAA, U.S. Navy, NGA, GEBCO
© 2023 Google

www.complexsuncity.com



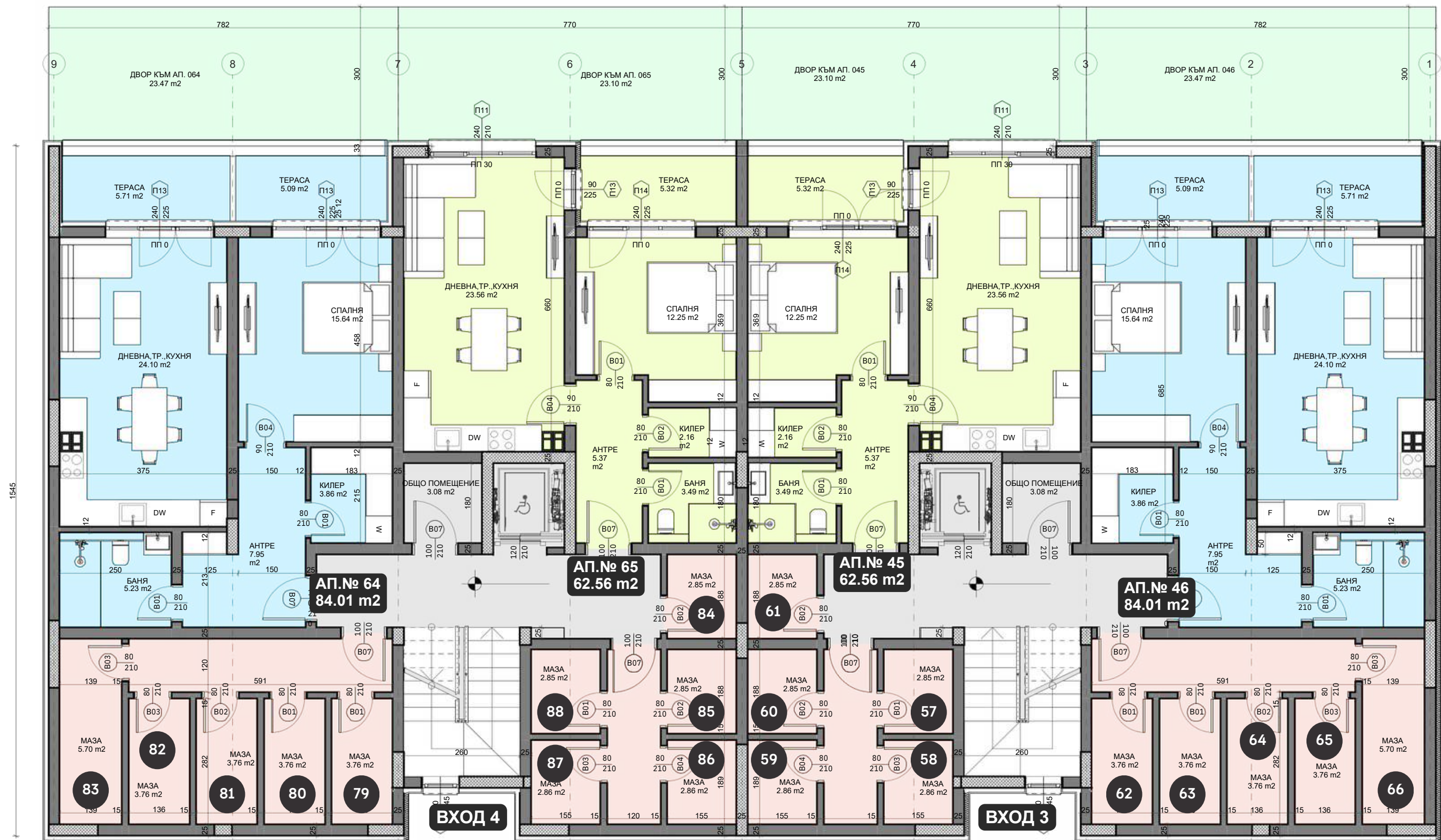
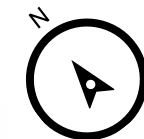
35 ГОДИНИ
ЕКСПРЕС
ГАРАНЦИОН
ГРАДИМ БЪДЕЩЕ

Вход подземен паркинг

“GOLD 2”, ВХОД 3 & 4



ЗАБЕЛЕЖКА: Посочените площи на апартаментите и мазетата са чисти площи, а не застроени.



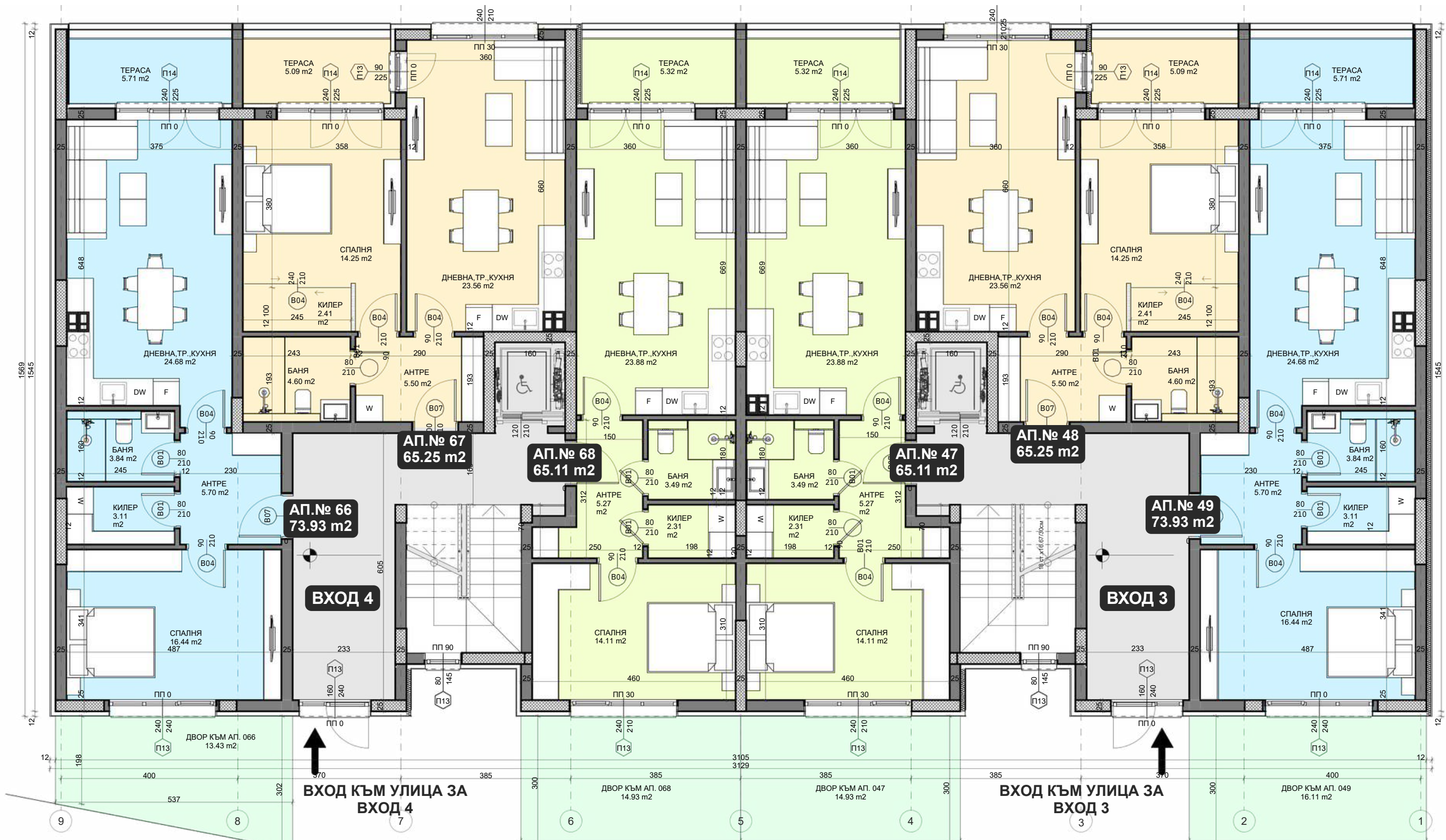
35 ГОДИНИ
ЕКСПРЕС
ГАРАНЦИОН
ГРАДИМ БЪДЕЩЕ

ПАРТЕР(ЕТ.1)

“GOLD 2”, ВХОД 3 & 4



ЗАБЕЛЕЖКА: Посочените площи на апартаментите и мазетата са чисти площи, а не застроени.

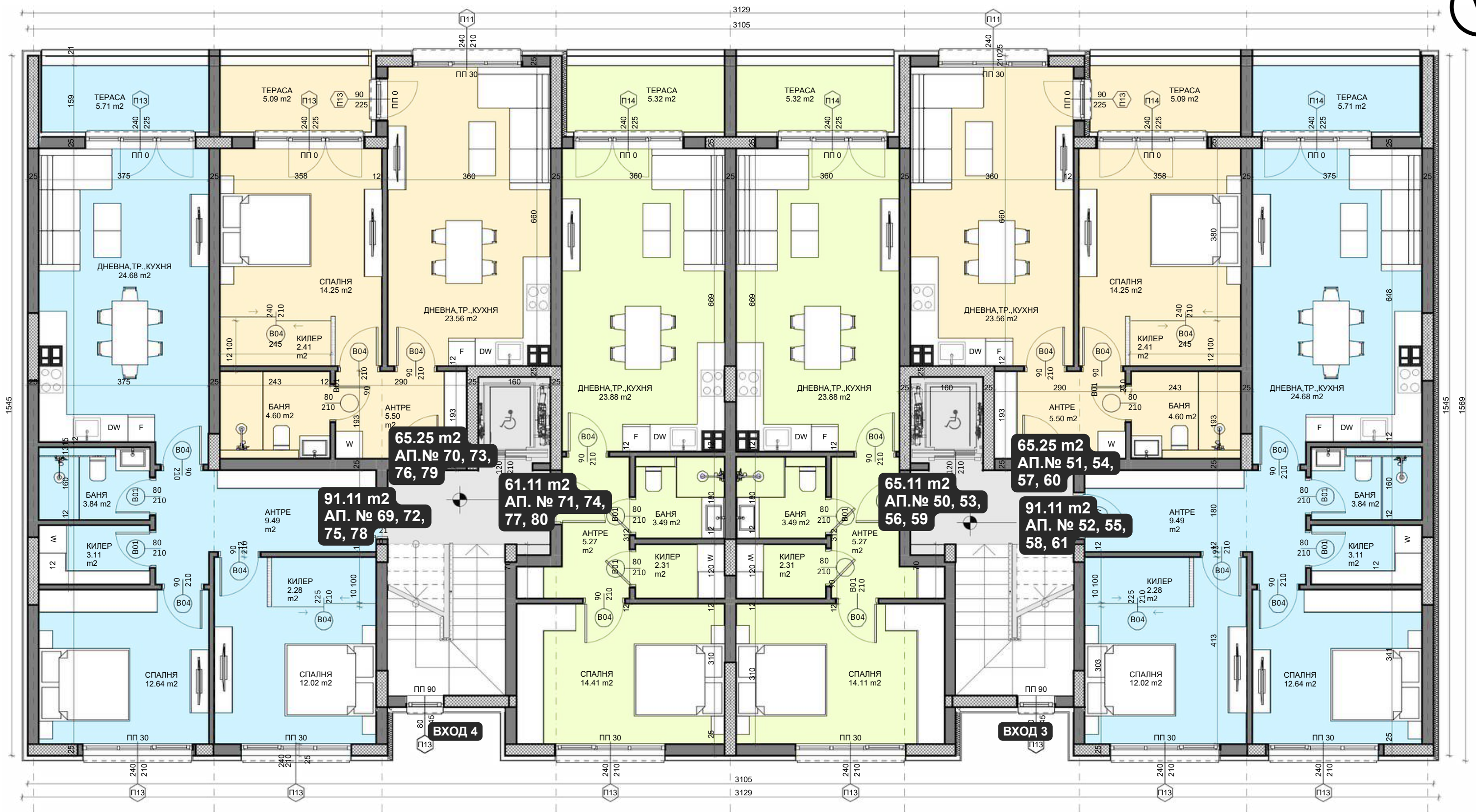


ЕТАЖ 2

“GOLD 2”, ВХОД 3 & 4



ЗАБЕЛЕЖКА: Посочените площи на апартаментите и мазетата са чисти площи, а не застроени.



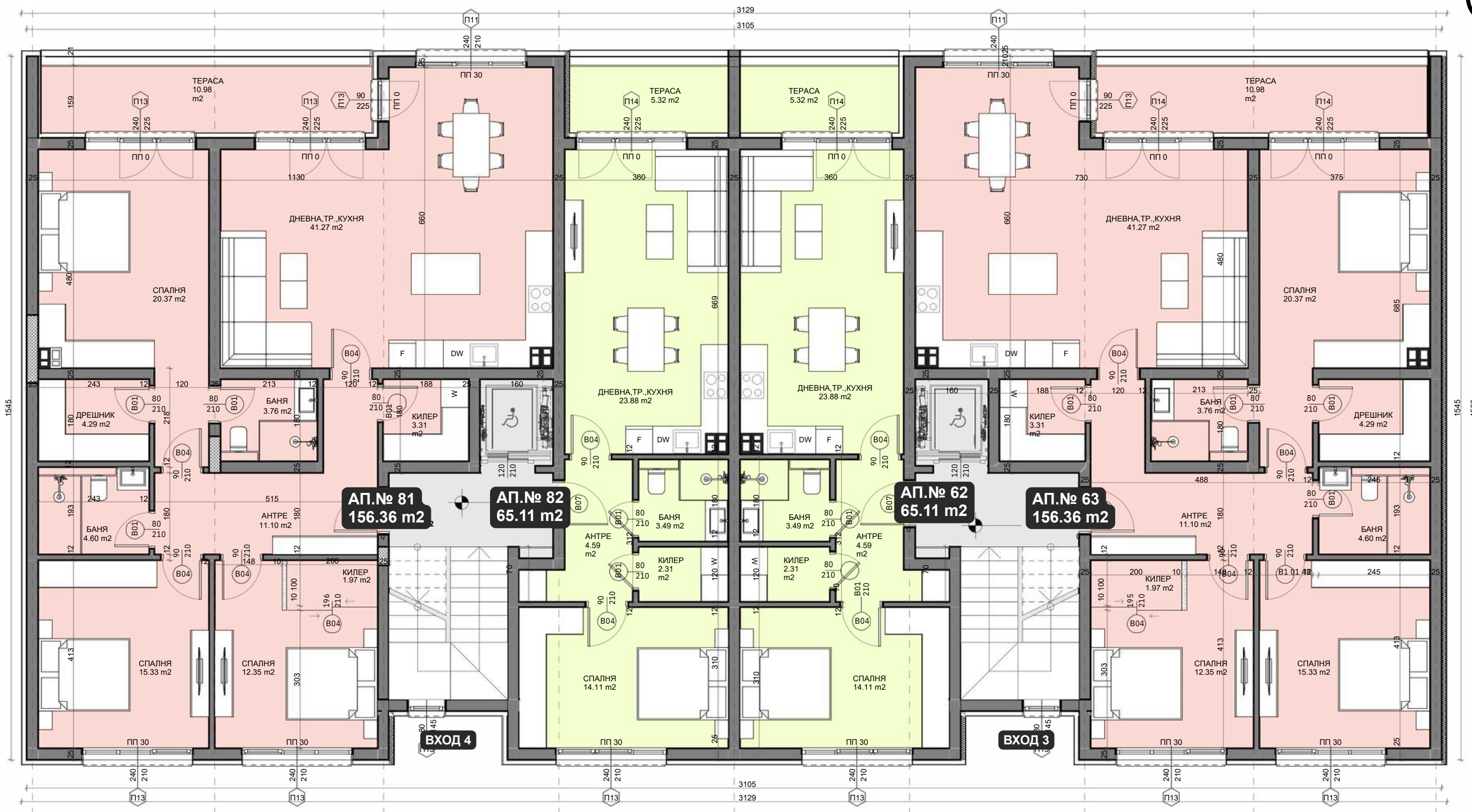
35 ГОДИНИ
ЕКСПРЕС
ГАРАНЦИОН
ГРАДИМ БЪДЕЩЕ

Типов ЕТАЖ (3-6)

“GOLD 2”, ВХОД 3 & 4



ЗАБЕЛЕЖКА: Посочените площи на апартаментите и мазетата са чисти площи, а не застроени.



ЕТАЖ 7

“GOLD 2”, ВХОД 3 & 4



ЗАБЕЛЕЖКА: Посочените площи на апартаментите и мазетата са чисти площи, а не застроени.

Морска гара - ВАРНА



35 ГОДИНИ
ЕКСПРЕС
ГАРАНЦИОН
ГРАДИМ БЪДЕЩЕ



ЕТАП 1

“GOLD 3”, ВХОД 5 & 6

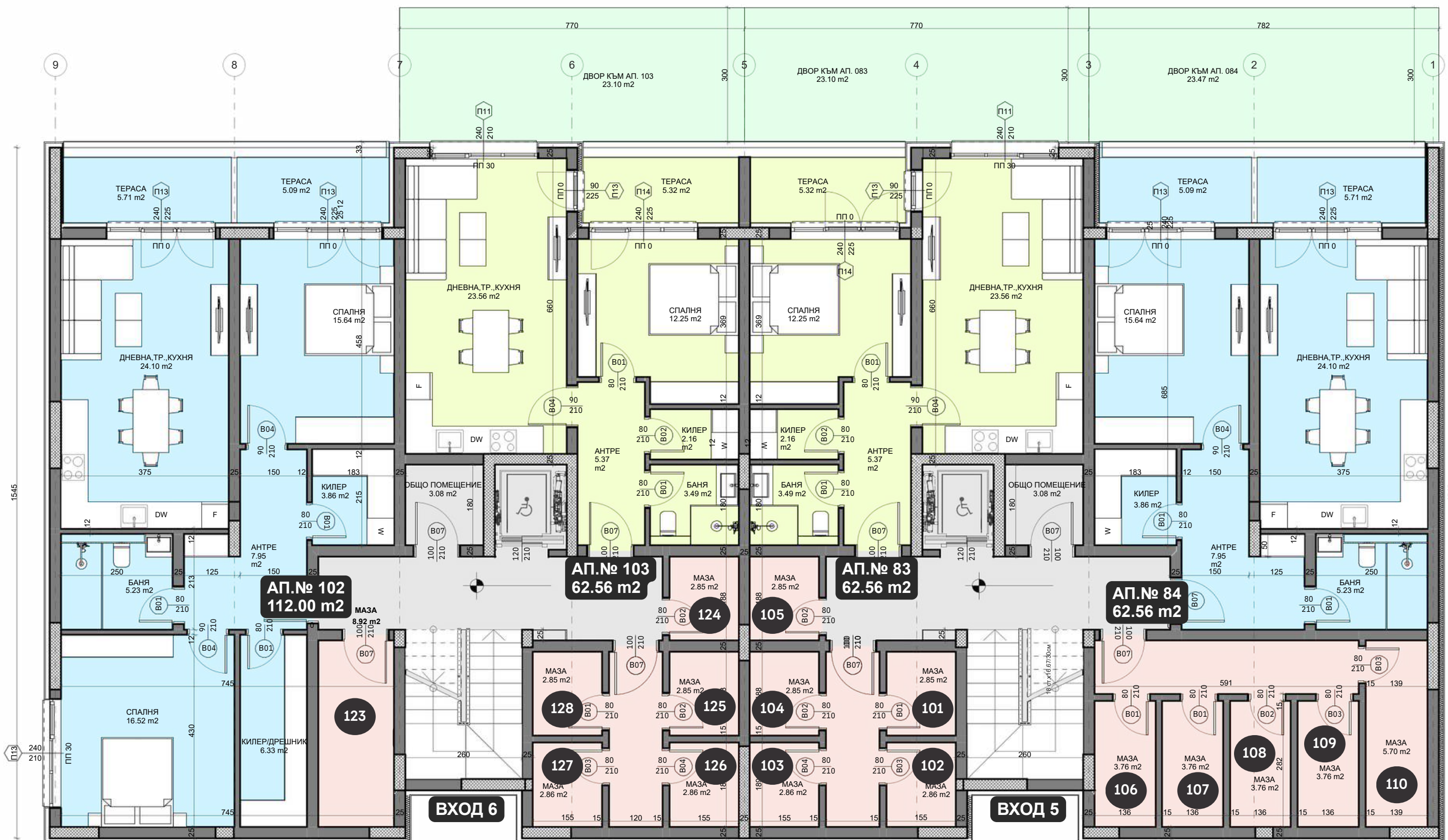


*СНИМКАТА Е ИЛЮСТРАТИВНА

Google Earth

Image © 2025 Airbus
Data SIO, NOAA, U.S. Navy, NGA, GEBCO
© 2023 Google

www.complexsuncity.com

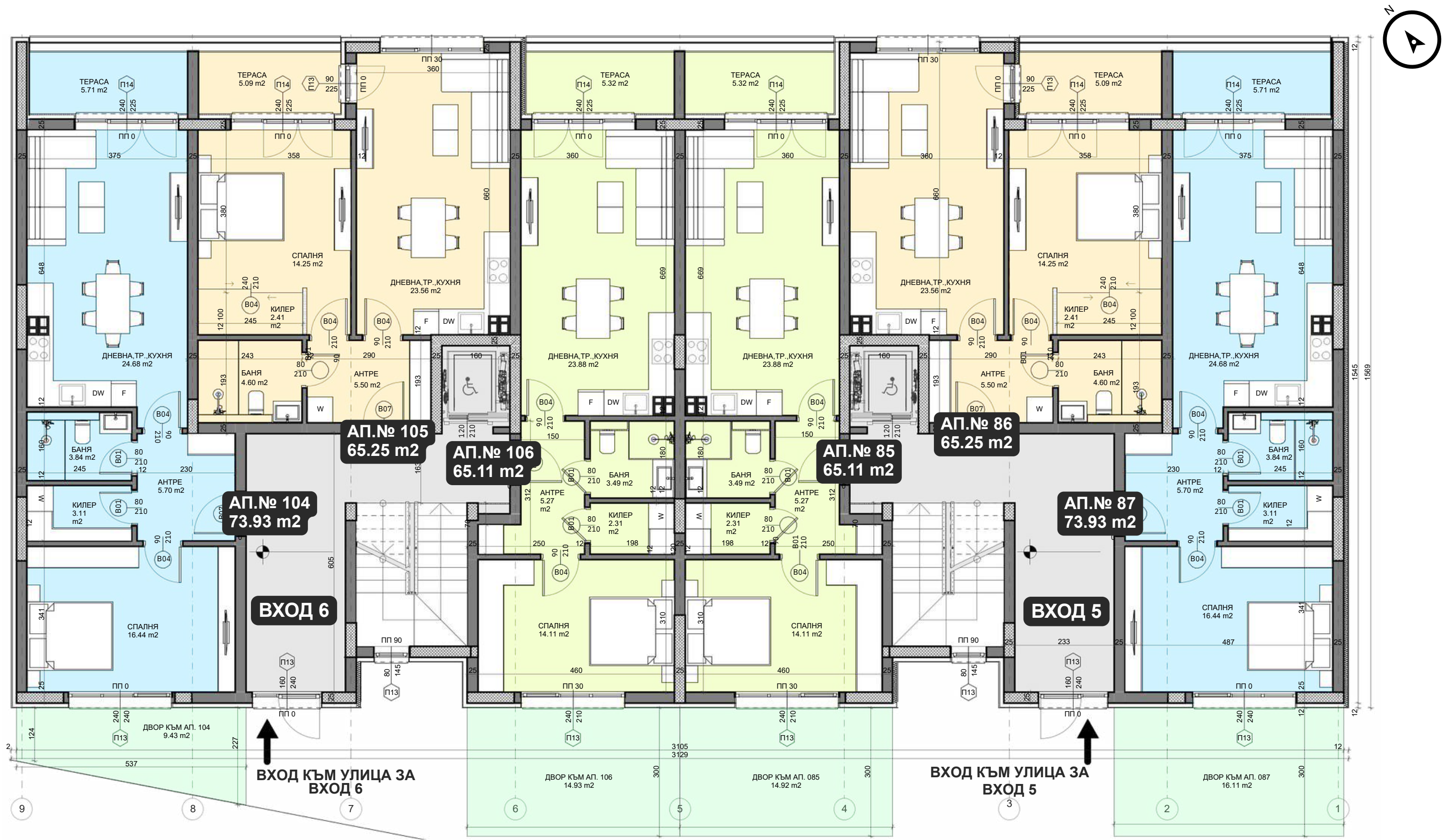


ПАРТЕР (ЕТ.1)

“GOLD 3”, ВХОД 5 & 6



ЗАБЕЛЕЖКА: Посочените площи на апартаментите и мазетата са чисти площи, а не застроени.

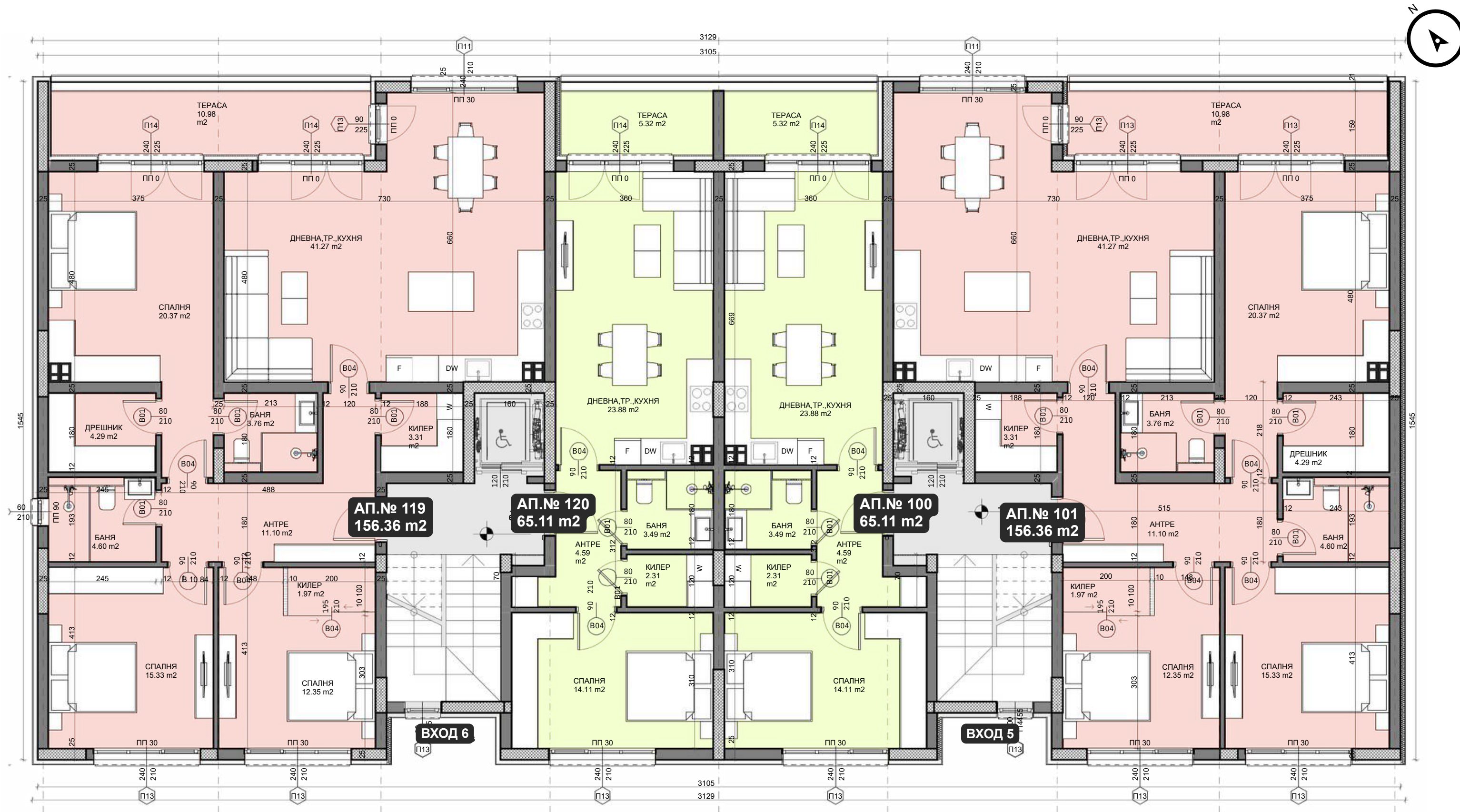


ЕТАЖ 2

“GOLD 3”, ВХОД 5 & 6



ЗАБЕЛЕЖКА: Посочените площи на апартаментите и мазетата са чисти площи, а не застроени.



35 ГОДИНИ
ЕКСПРЕС
ГАРАНЦИОН
ГРАДИМ БЪДЕЩЕ

ЕТАЖ 7

“GOLD 3”, ВХОД 5 & 6



ЗАБЕЛЕЖКА: Посочените площи на апартаментите и мазетата са чисти площи, а не застроени.

Морска гара - ВАРНА



35 ГОДИНИ
ЕКСПРЕС
ГАРАНЦИОН
ГРАДИМ БЪДЕЩЕ



ЕТАП 1

“GOLD 4”, ВХОД 7 & 8

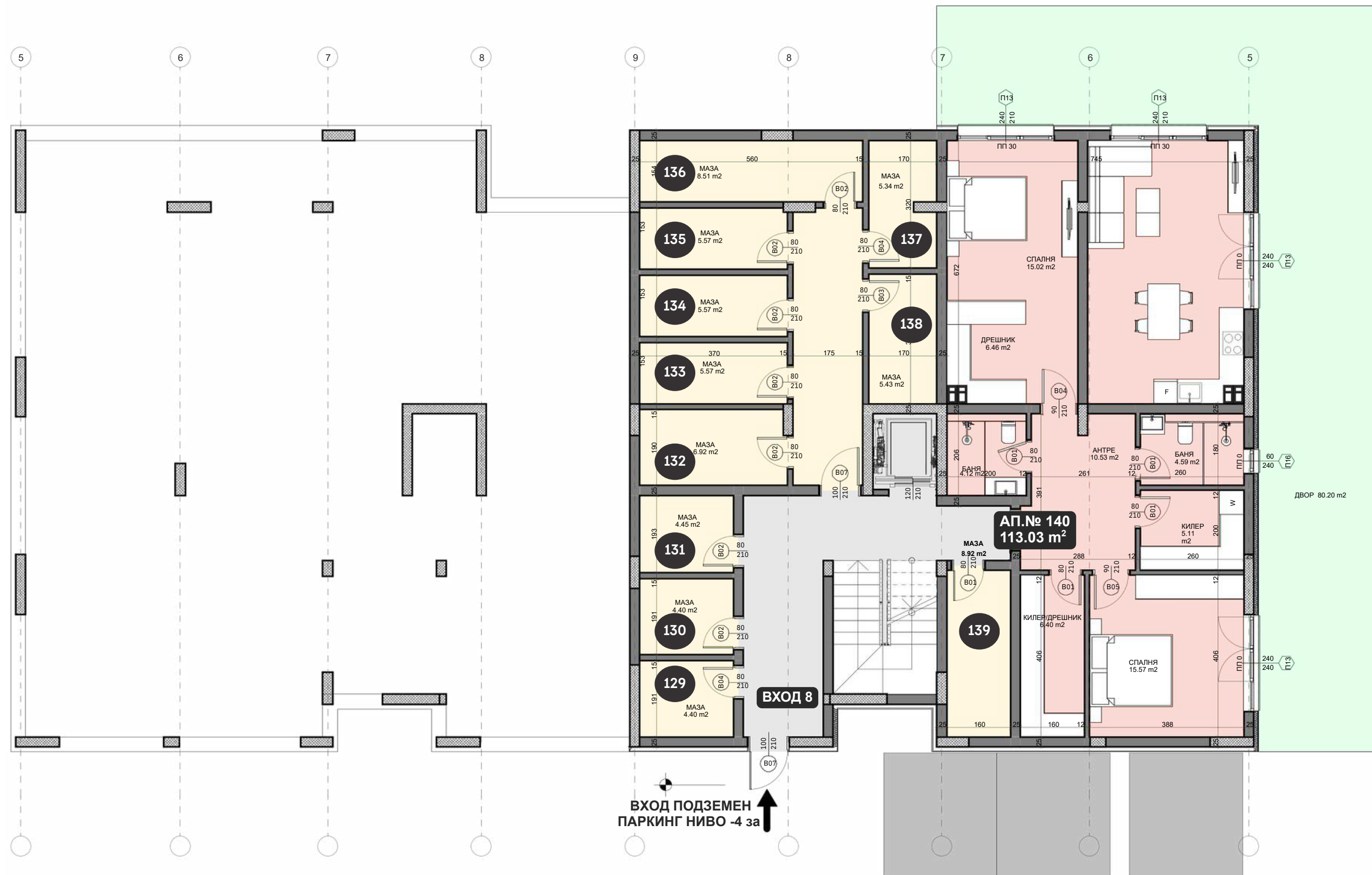


*СНИМКАТА Е ИЛЮСТРАТИВНА

Google Earth

Image © 2025 Airbus
Data SIO, NOAA, U.S. Navy, NGA, GEBCO
© 2023 Google

www.complexsuncity.com



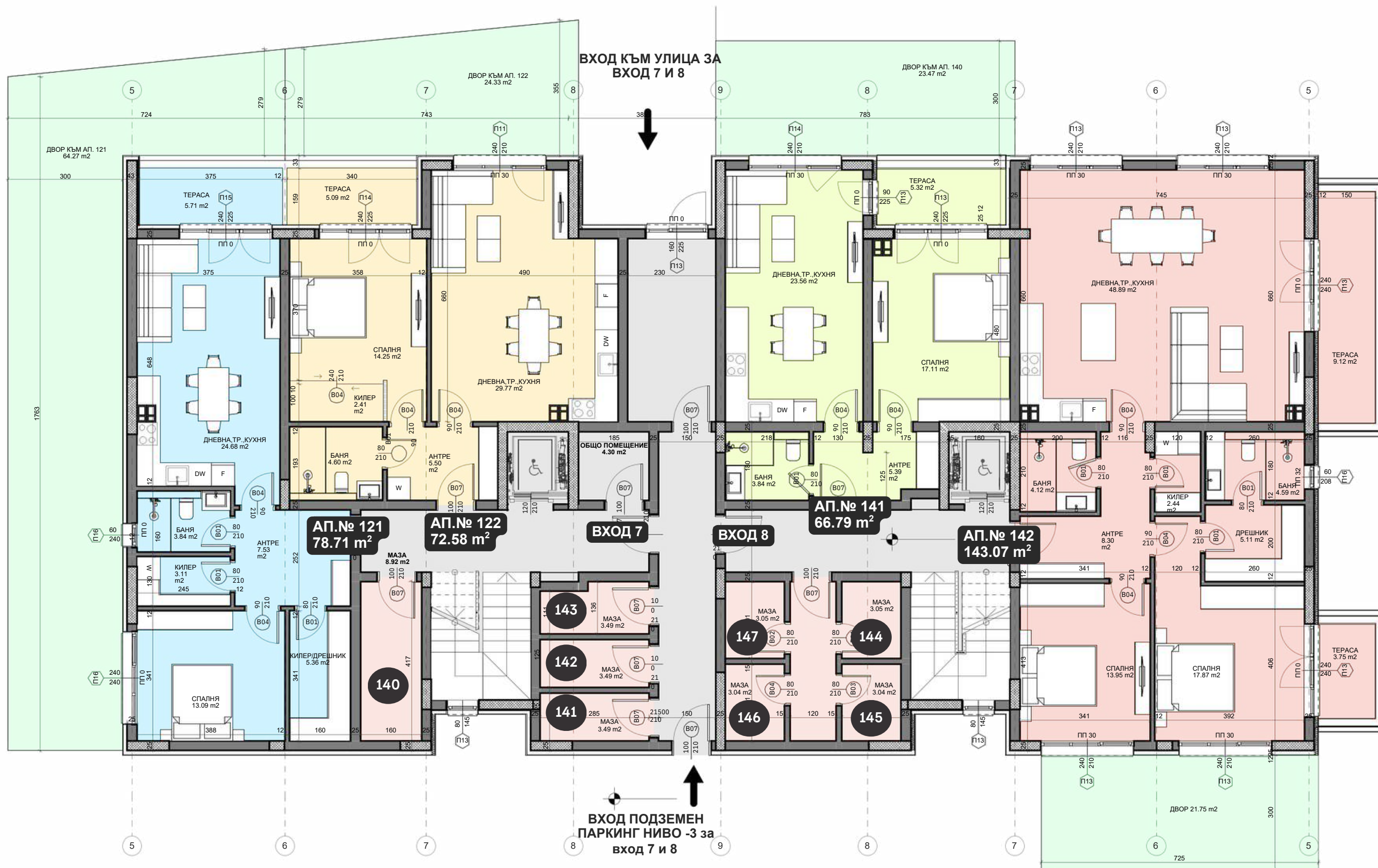
35 ГОДИНИ
ЕКСПРЕС
ГАРАНЦИОН
ГРАДИМ БЪДЕЩЕ

Вход подземен паркинг

“GOLD 4”, ВХОД 7 & 8



ЗАБЕЛЕЖКА: Посочените площи на апартаментите и мазетата са чисти площи, а не застроени.



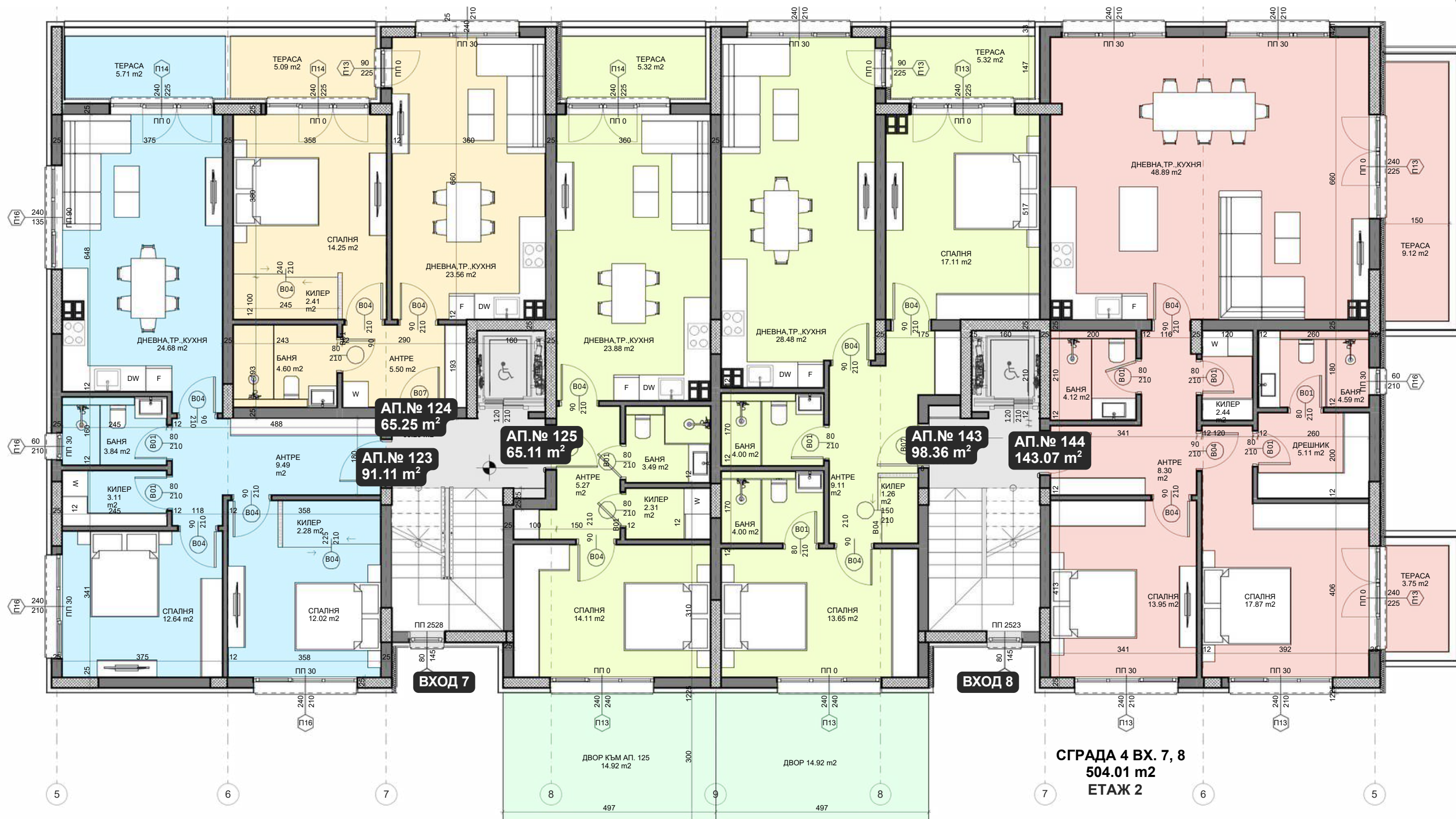
35 ГОДИНИ
ЕКСПРЕС
ГАРАНЦИОН
ГРАДИМ БЪДЕЩЕ

ПАРТЕР(ЕТ.1)

“GOLD 4”, ВХОД 7 & 8



ЗАБЕЛЕЖКА: Посочените площи на апартаментите и мазетата са чисти площи, а не застроени.



ЭТАЖ 2

"GOLD 4", BXOD 7 & 8

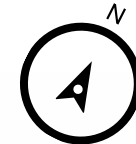


Типов ЕТАЖ (3-6)

“GOLD 4”, ВХОД 7 & 8



ЗАБЕЛЕЖКА: Посочените площи на апартаментите и мазетата са чисти площи, а не застроени.



35 ГОДИНИ
ЕКСПРЕС
ГАРАНЦИОН
ГРАДИМ БЪДЕЩЕ

ЕТАЖ 7

“GOLD 4”, ВХОД 7 & 8



ЗАБЕЛЕЖКА: Посочените площи на апартаментите и мазетата са чисти площи, а не застроени.

Морска гара - ВАРНА



35 ГОДИНИ
ЕКСПРЕС
ГАРАНЦИОН
ГРАДИМ БЪДЕЩЕ



ЕТАП 1

“GOLD 5”, ВХОД 9 & 10



*СНИМКАТА Е ИЛЮСТРАТИВНА

Google Earth

Image © 2025 Airbus
Data SIO, NOAA, U.S. Navy, NGA, GEBCO
© 2023 Google

www.complexsuncity.com



ЗАБЕЛЕЖКА: Посочените площи на апартаментите и мазетата са чисти площи, а не застроени.



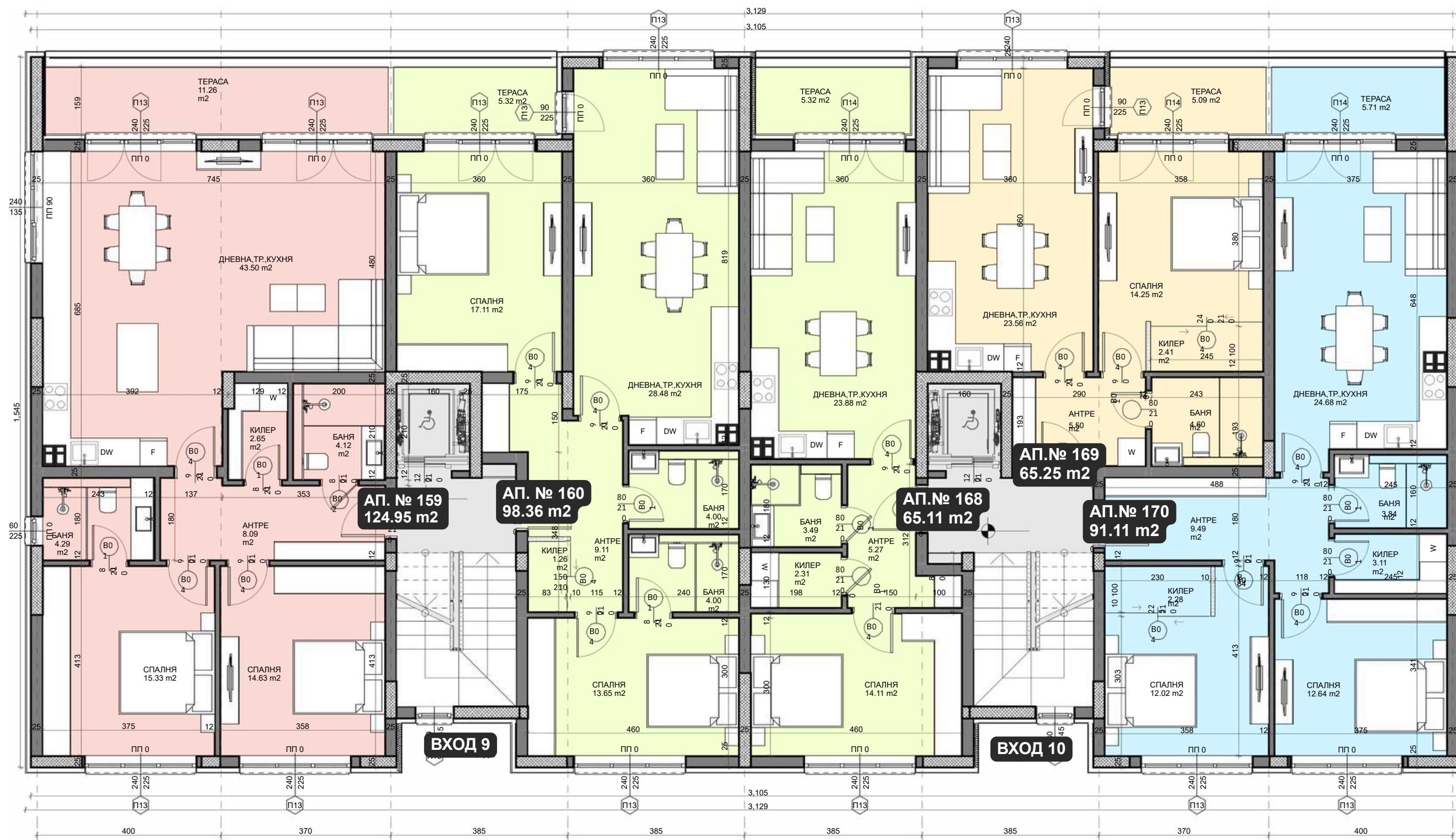
35 ГОДИНИ
ЕКСПРЕС
ГАРАНЦИОН
 ГРАДИМ БЪДЕЩЕ

ЕТАЖ 2

“GOLD 5”, ВХОД 9 & 10



ЗАБЕЛЕЖКА: Посочените площи на апартаментите и мазетата са чисти площи, а не застроени.



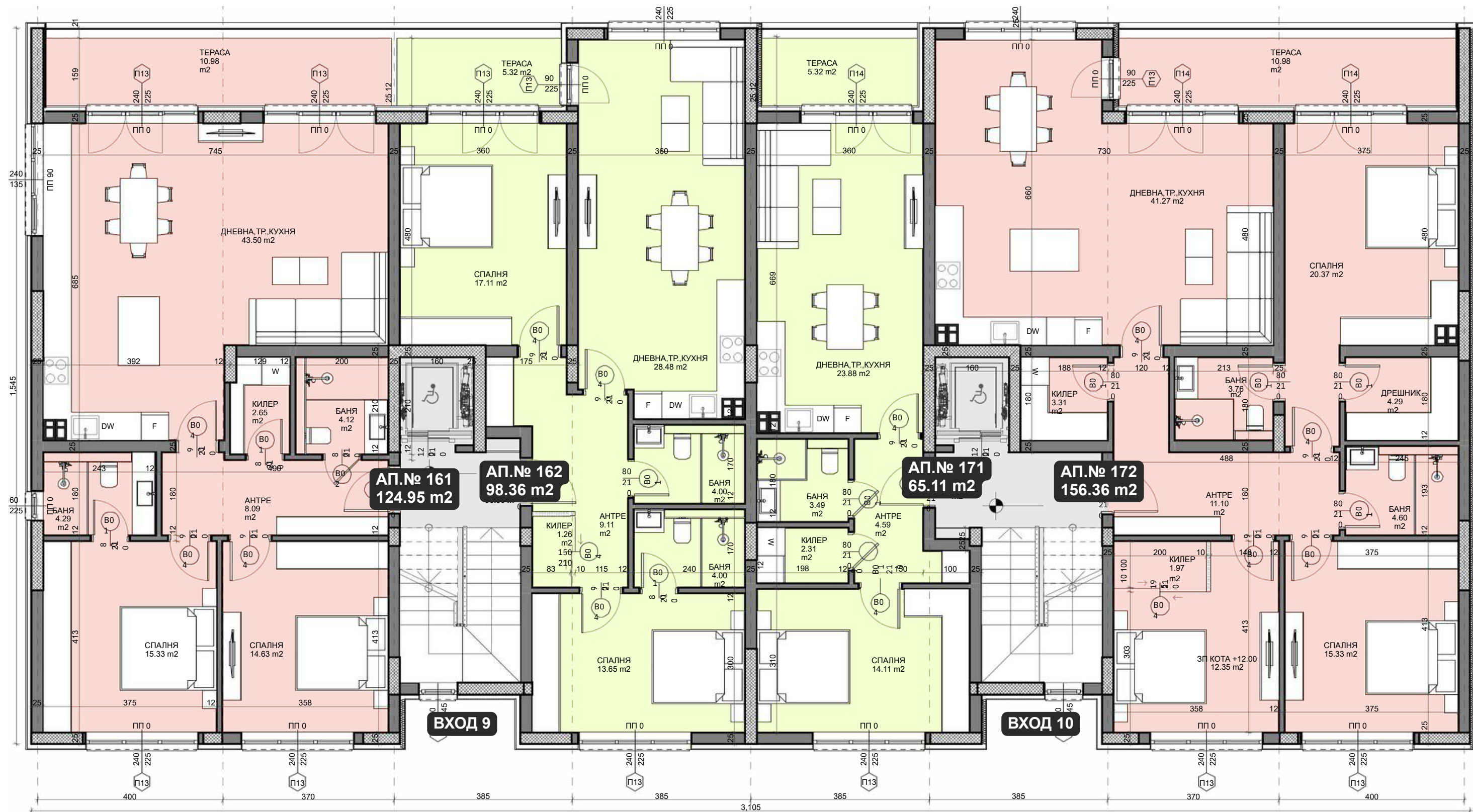
35 ГОДИНИ
ЕКСПРЕС
ГАРАНЦИОН
ГРАДИМ БЪДЕЩЕ

ЕТАЖ 3

“GOLD 5”, ВХОД 9 & 10



ЗАБЕЛЕЖКА: Посочените площи на апартаментите и мазетата са чисти площи, а не застроени.



35 ГОДИНИ
ЕКСПРЕС
ГАРАНЦИОН
 ГРАДИМ БЪДЕЩЕ

ЕТАЖ 4

“GOLD 5”, ВХОД 9 & 10



ЗАБЕЛЕЖКА: Посочените площи на апартаментите и мазетата са чисти площи, а не застроени.

Морска гара - ВАРНА



35 ГОДИНИ
ЕКСПРЕС
ГАРАНЦИОН
ГРАДИМ БЪДЕЩЕ



ЕТАП 1

“GOLD 6”, ВХОД 11 & 12

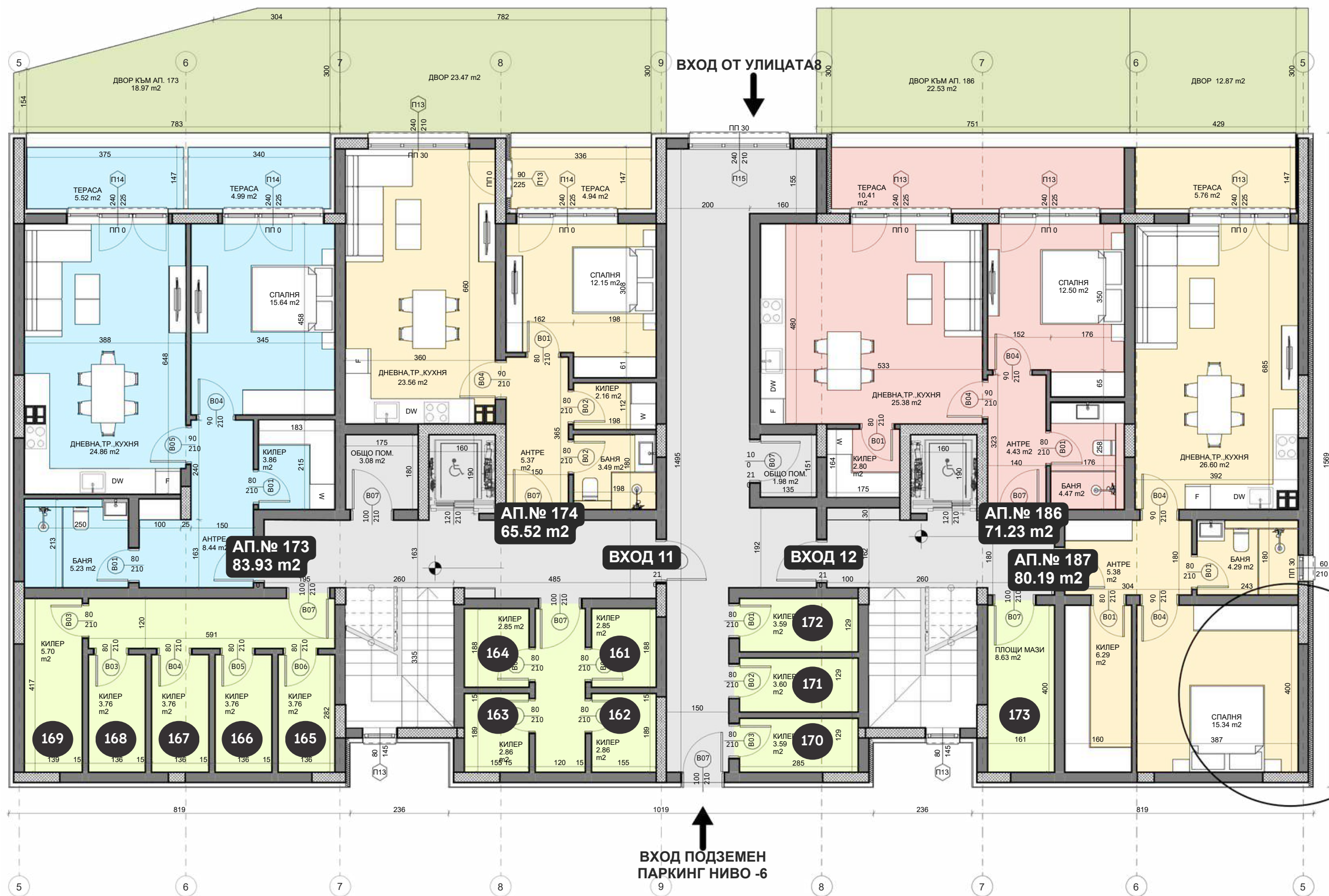


Google Earth

Image © 2025 Airbus
Data SIO, NOAA, U.S. Navy, NGA, GEBCO
© 2023 Google

www.complexsuncity.com

*СНИМКАТА Е ИЛЮСТРАТИВНА



35 ГОДИНИ
ЕКСПРЕС
ГАРАНЦИОН
ГРАДИМ БЪДЕЩЕ

ПАРТЕР(ЕТ.1)

“GOLD 6”, ВХОД 11 & 12



ЗАБЕЛЕЖКА: Посочените площи на апартаментите и мазетата са чисти площи, а не застроени.



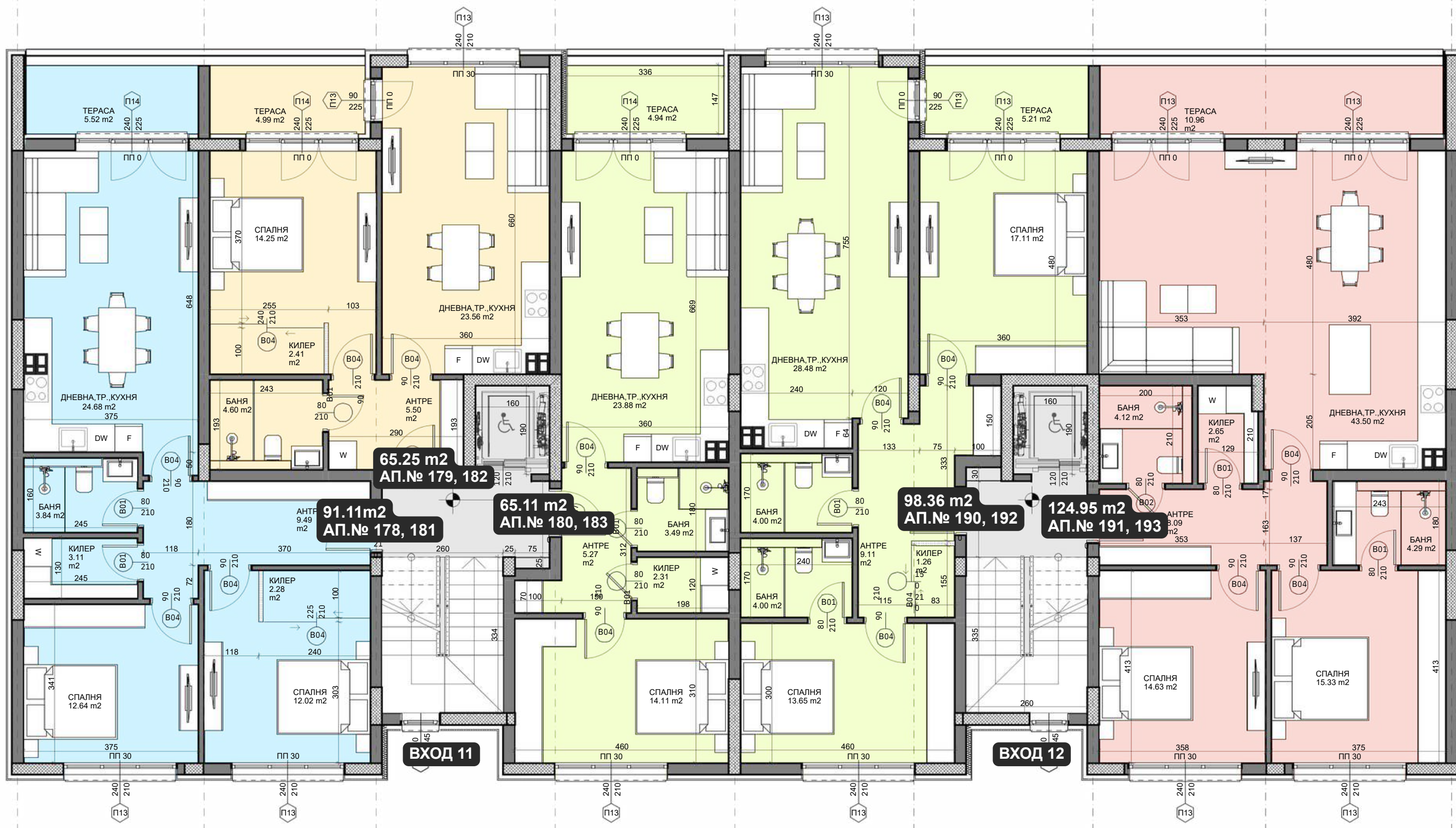
35 ГОДИНИ
ЕКСПРЕС
ГАРАНЦИОН
ГРАДИМ БЪДЕЩЕ

ЕТАЖ 2

“GOLD 6”, ВХОД 11 & 12



ЗАБЕЛЕЖКА: Посочените площи на апартаментите и мазетата са чисти площи, а не застроени.

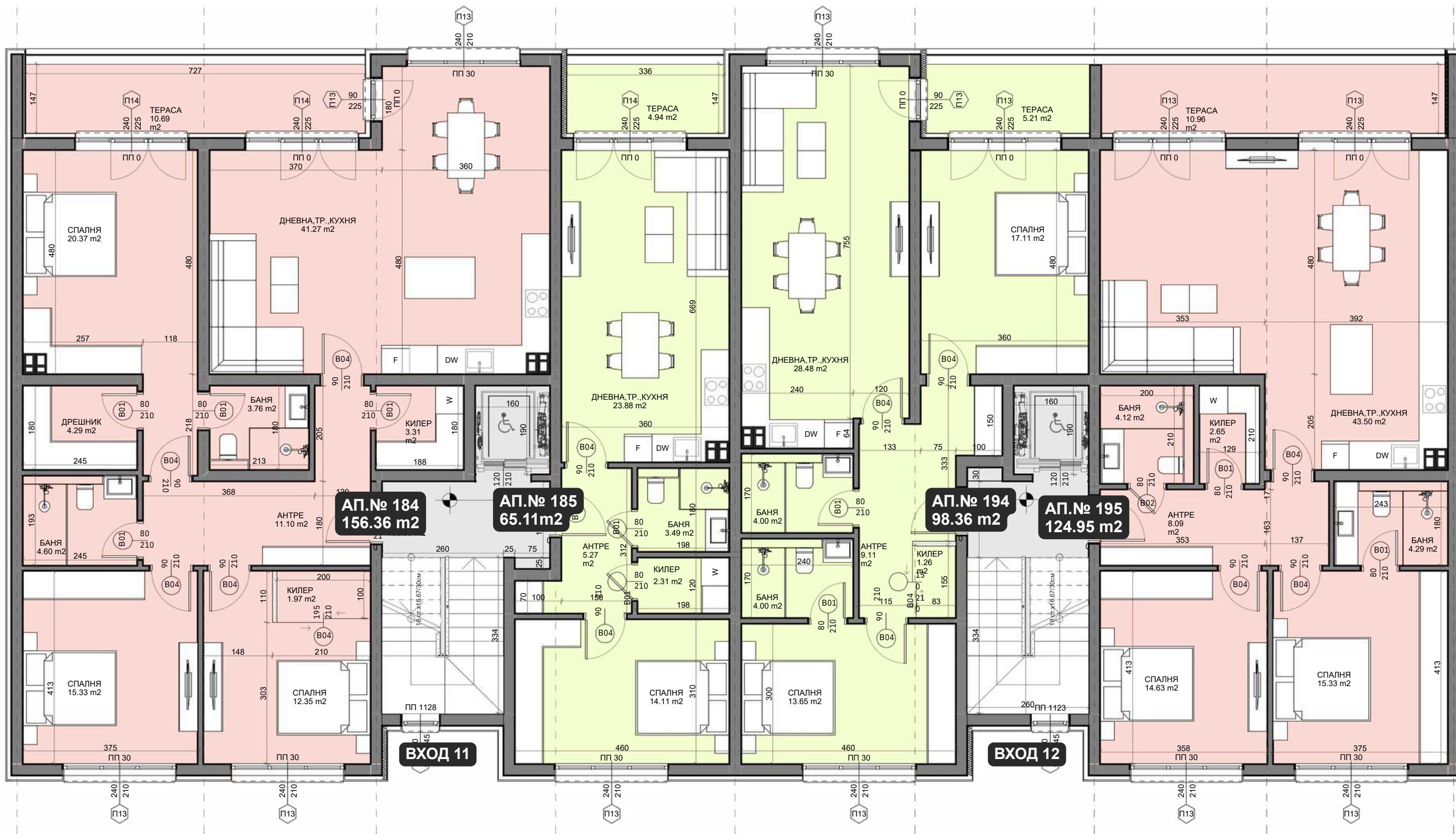


Типов ЕТАЖ(3,4)

“GOLD 6”, ВХОД 11 & 12



ЗАБЕЛЕЖКА: Посочените площи на апартаментите и мазетата са чисти площи, а не застроени.



Морска гара - ВАРНА



35 ГОДИНИ
ЕКСПРЕС
ГАРАНЦИОН
ГРАДИМ БЪДЕЩЕ



ЕТАП 1

“GOLD 7”, ВХОД 13 & 14

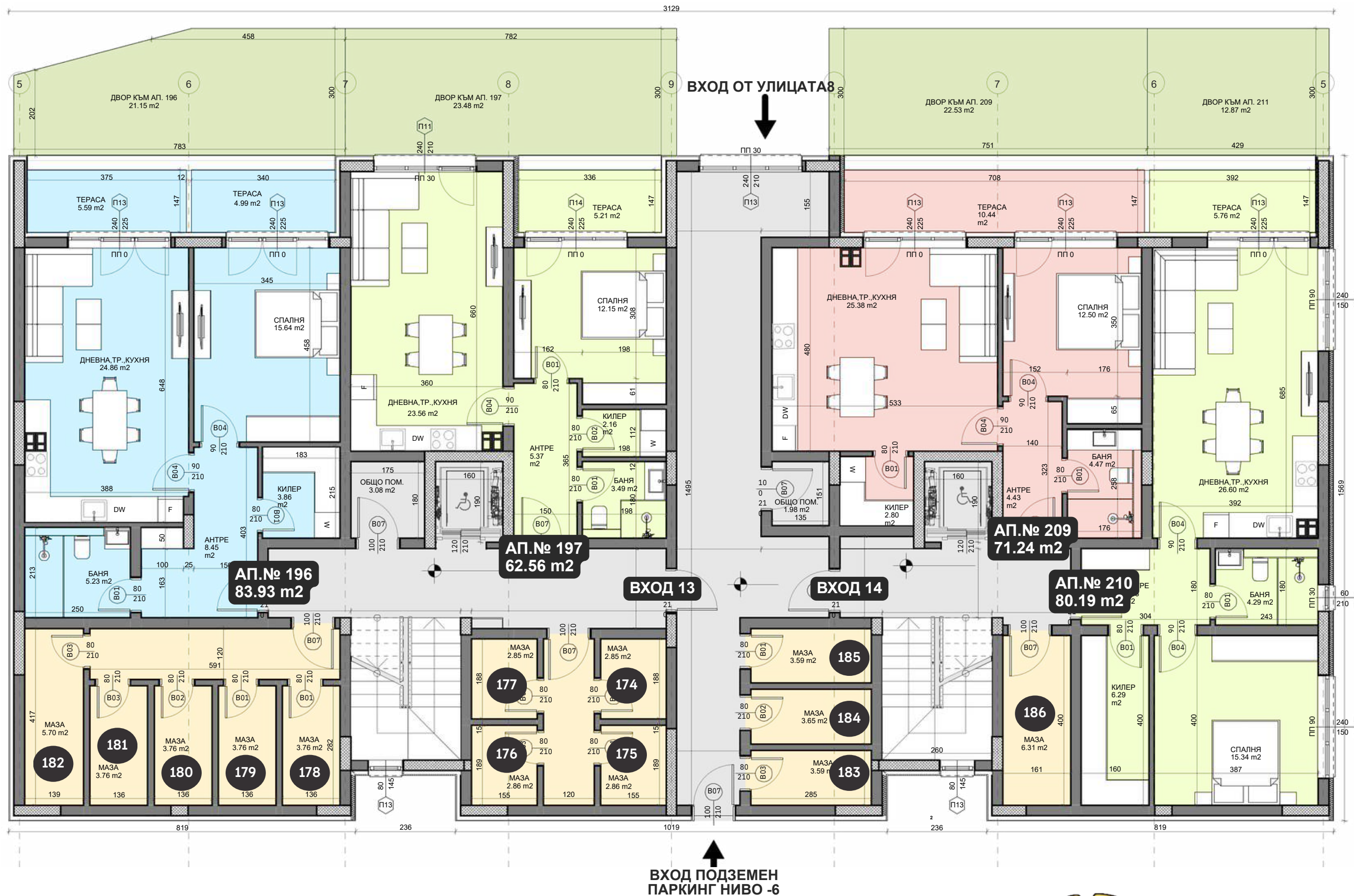
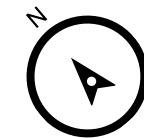


Google Earth

Image © 2025 Airbus
Data SIO, NOAA, U.S. Navy, NGA, GEBCO
© 2023 Google

www.complexsuncity.com

*СНИМКАТА Е ИЛЮСТРАТИВНА



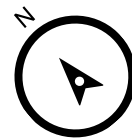
35 ГОДИНИ
ЕКСПРЕС
ГАРАНЦИОН
ГРАДИМ БЪДЕЩЕ

ПАРТЕР(ЕТ.1)

“GOLD 7”, ВХОД 13 & 14



ЗАБЕЛЕЖКА: Посочените площи на апартаментите и мазетата са чисти площи, а не застроени.



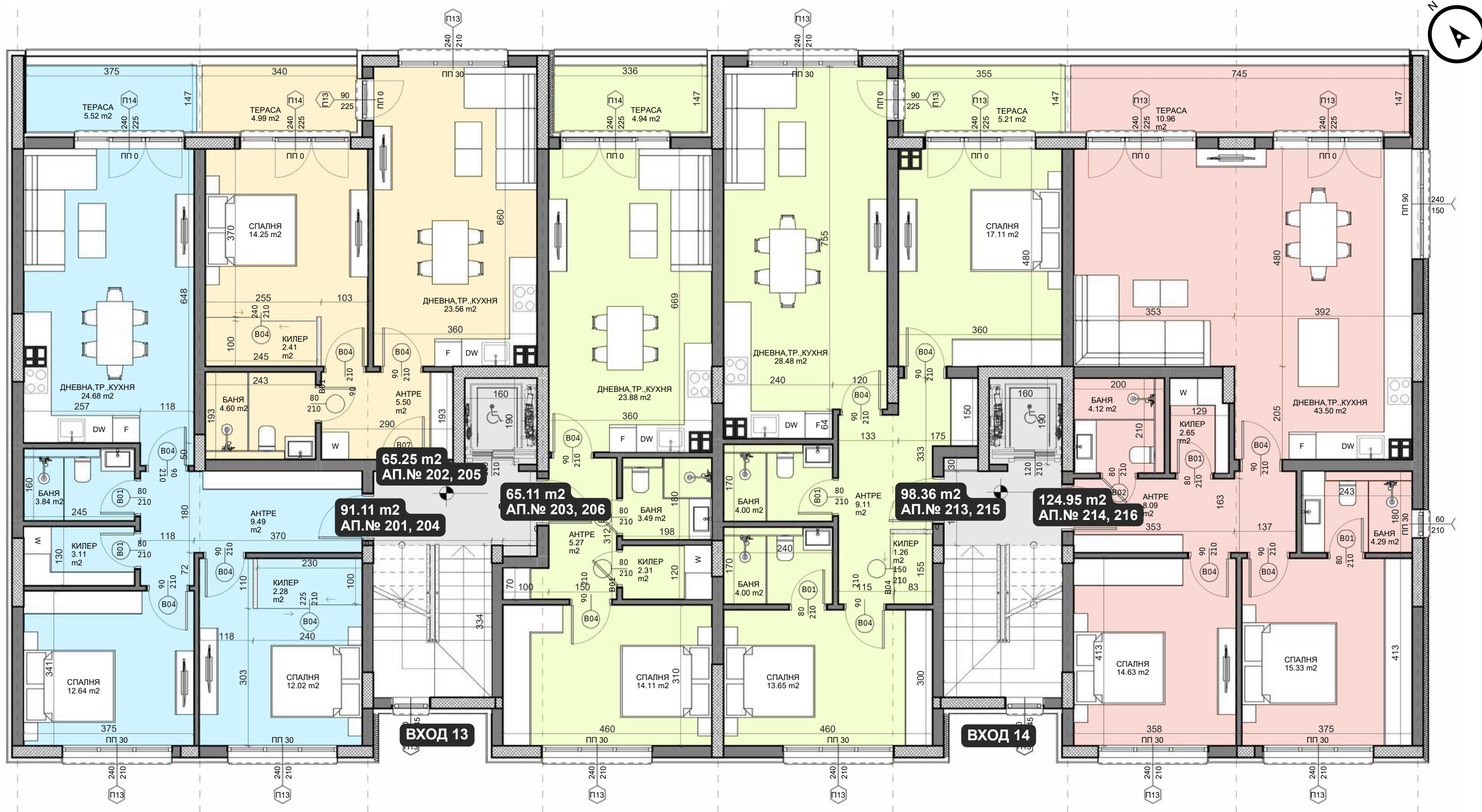
35 ГОДИНИ
ЕКСПРЕС
ГАРАНЦИОН
ГРАДИМ БЪДЕЩЕ

ЕТАЖ 2

СГРАДА "PLATINUM", ВХОД 13 & 14



ЗАБЕЛЕЖКА: Посочените площи на апартаментите и мазетата са чисти площи, а не застроени.



35 ГОДИНИ
ЕКСПРЕС
ГАРАНЦИОН
ГРАДИМ БЪДЕЩЕ

Типов ЕТАЖ(3,4)

“GOLD 7”, ВХОД 13 & 14



ЗАБЕЛЕЖКА: Посочените площи на апартаментите и мазетата са чисти площи, а не застроени.



35 ГОДИНИ
ЕКСПРЕС
ГАРАНЦИОН
ГРАДИМ БЪДЕЩЕ

ЕТАЖ 5

“GOLD 7”, ВХОД 13 & 14



ЗАБЕЛЕЖКА: Посочените площи на апартаментите и мазетата са чисти площи, а не застроени.

Морска гара - ВАРНА



35 ГОДИНИ
ЕКСПРЕС
ГАРАНЦИОН
ГРАДИМ БЪДЕЩЕ



ЕТАП 1

“GOLD 8”, ВХОД 15 & 16

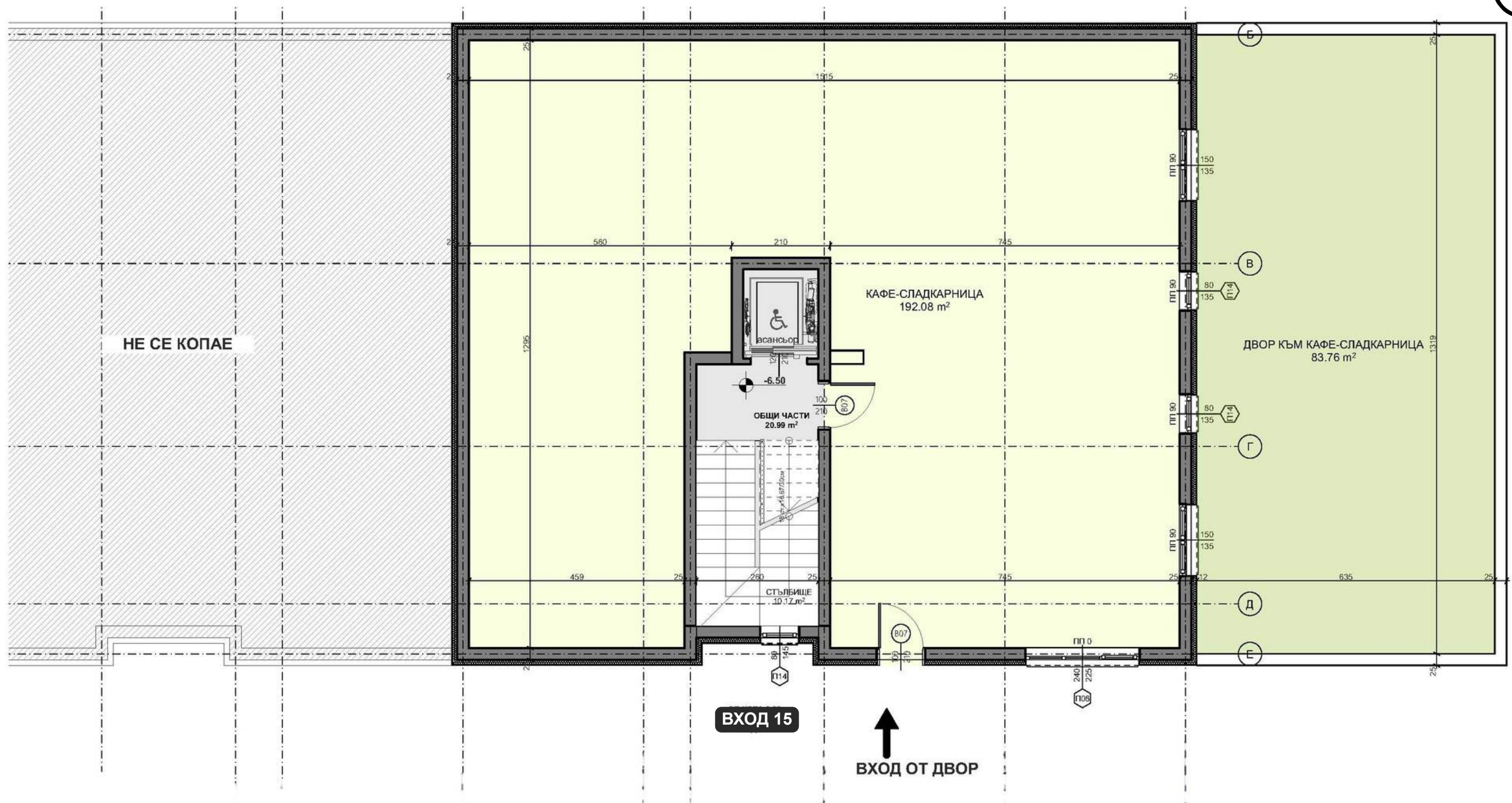


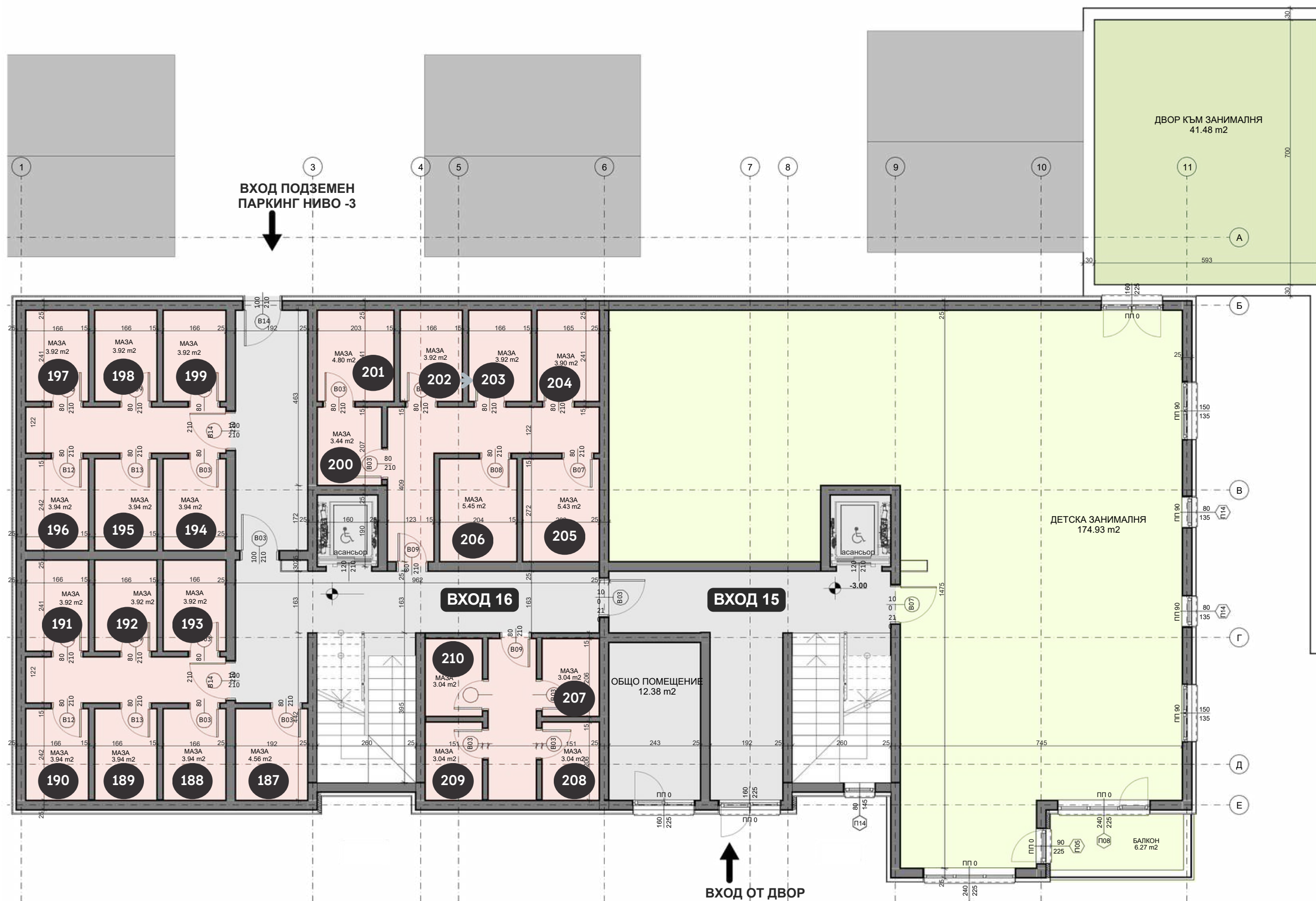
“GOLD 8”, ВХОД 15 & 16 *СНИМКАТА Е ИЛЮСТРАТИВНА

Google Earth

Image © 2025 Airbus
Data SIO, NOAA, U.S. Navy, NGA, GEBCO
© 2023 Google

www.complexsuncity.com





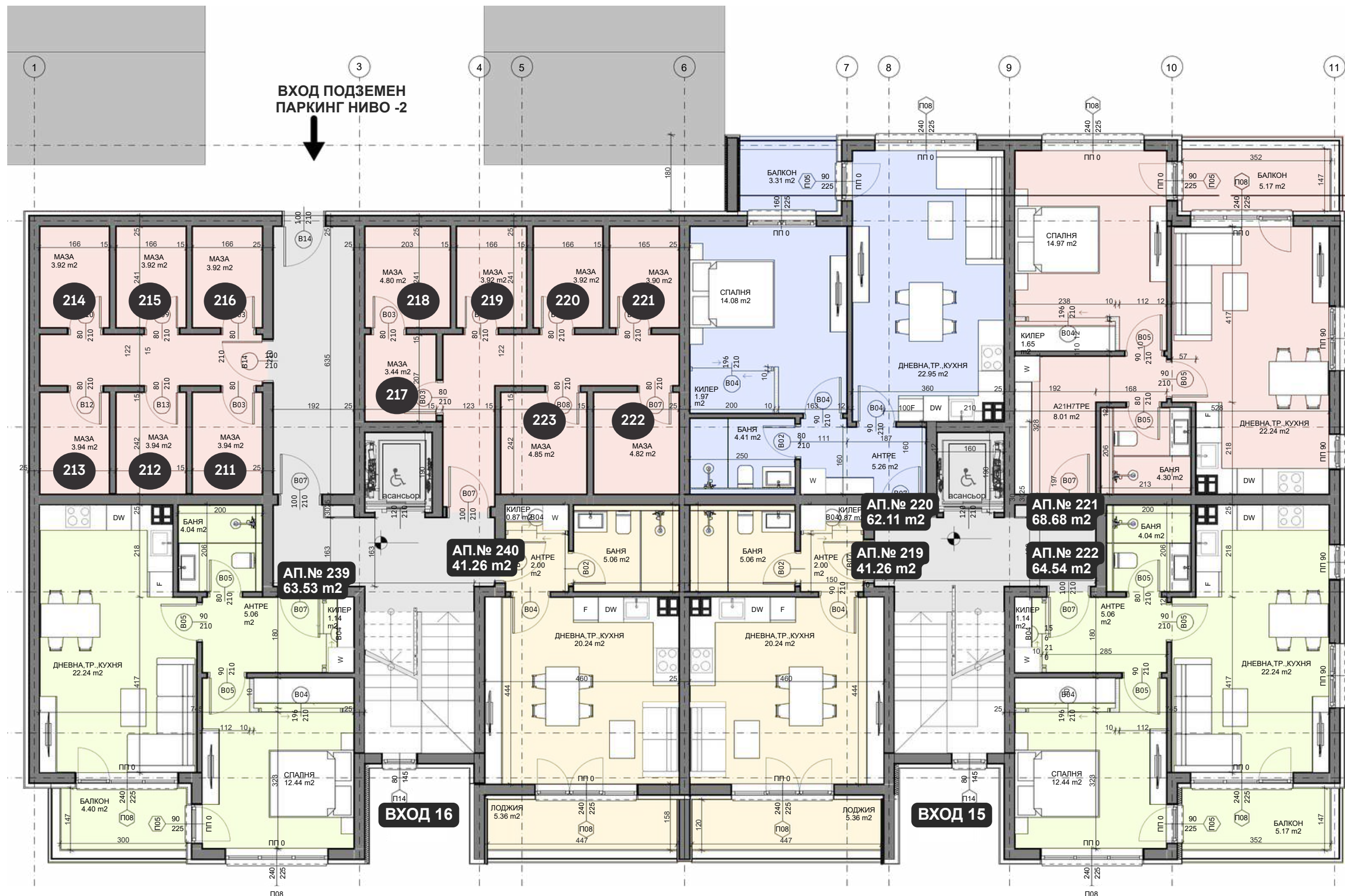
35 ГОДИНИ
ЕКСПРЕС
ГАРАНЦИОН
ГРАДИМ БЪДЕЩЕ

ДЕТСКА ЗАНИМАЛНЯ

“GOLD 8”, ВХОД 15 & 16



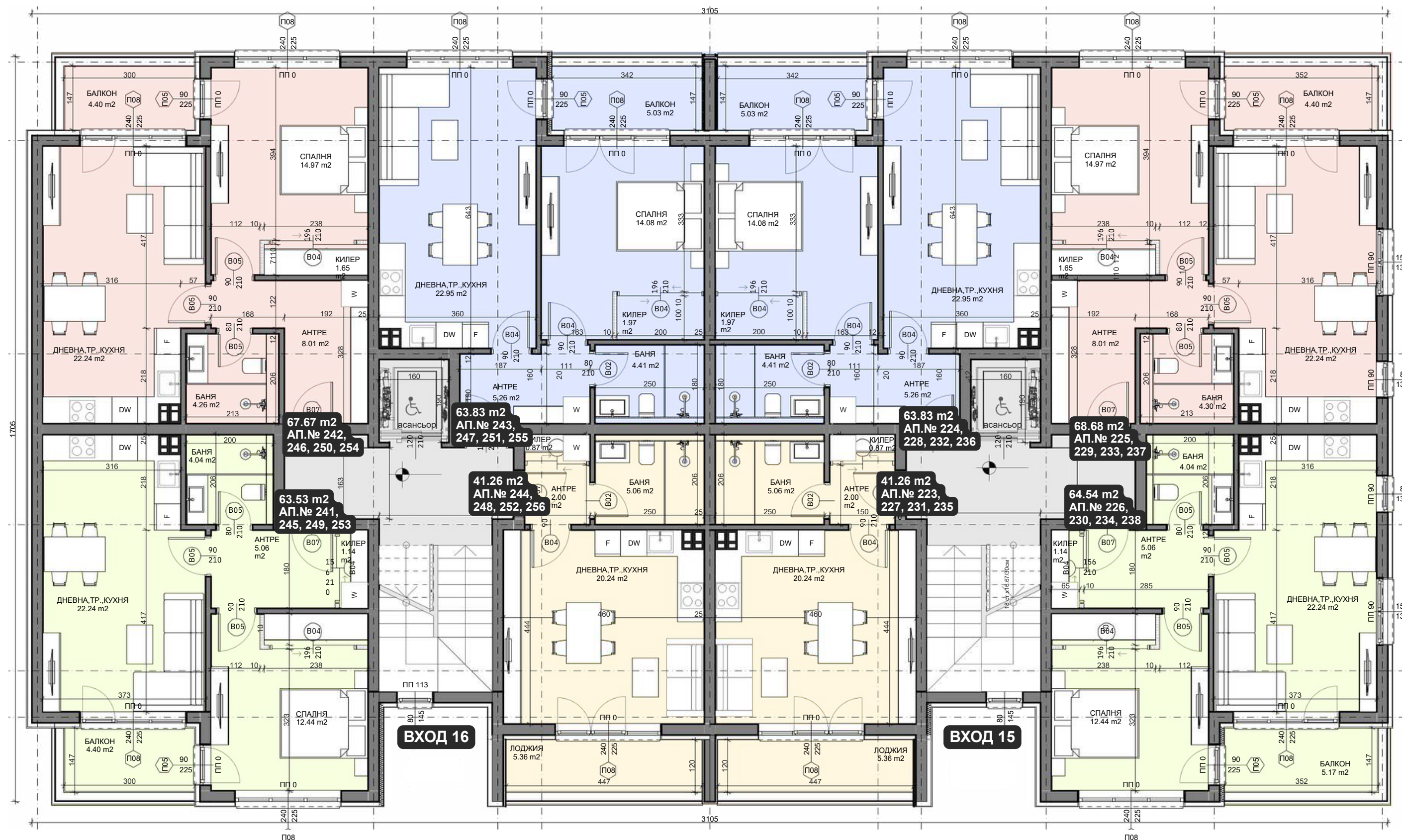
ЗАБЕЛЕЖКА: Посочените площи на апартаментите и мазетата са чисти площи, а не застроени.



“GOLD 8”, ВХОД 15 & 16



ЗАБЕЛЕЖКА: Посочените площи на апартаментите и мазетата са чисти площи, а не застроени.

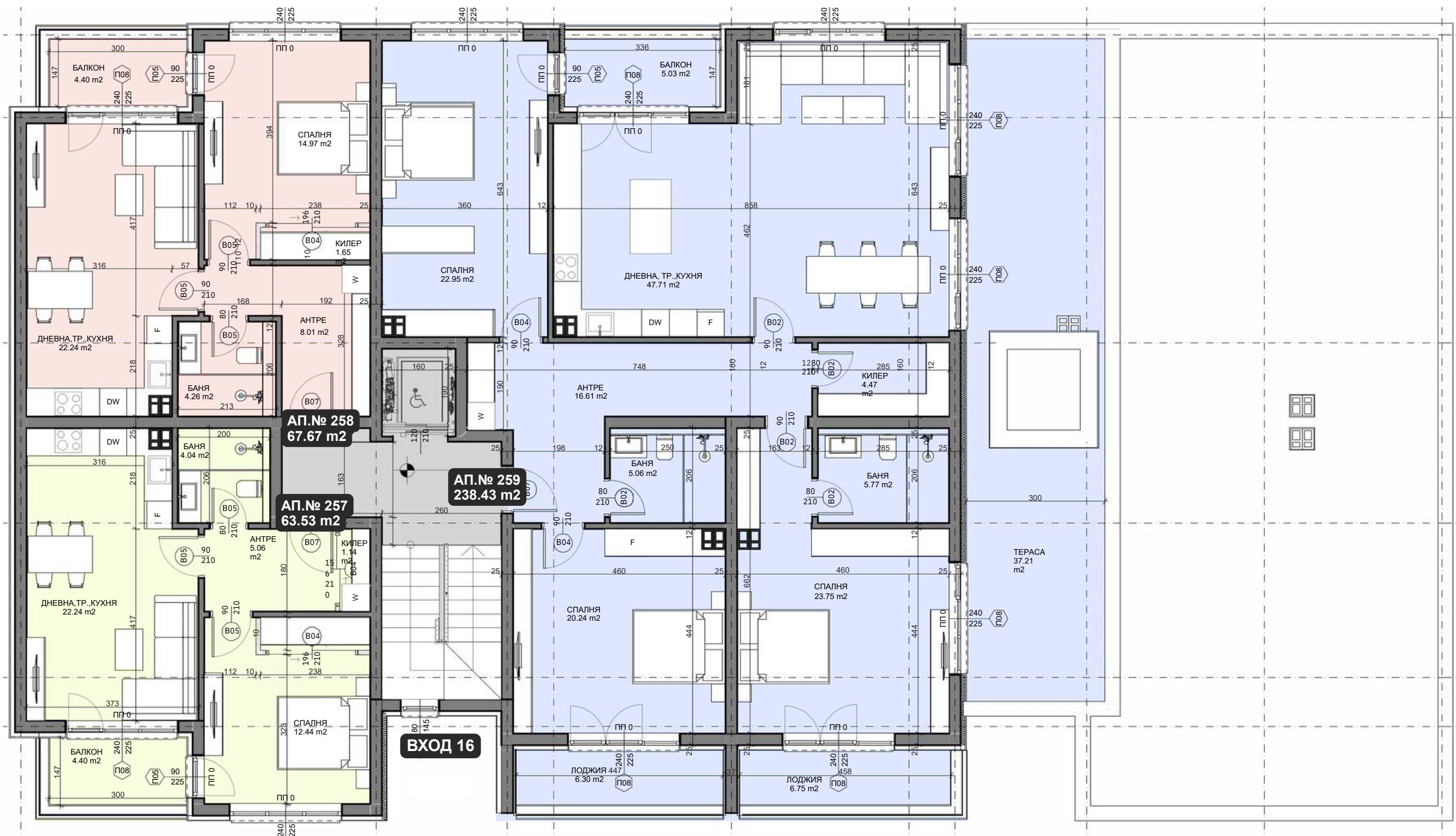


Типов ЕТАЖ(2-5)

“GOLD 8”, ВХОД 15 & 16



ЗАБЕЛЕЖКА: Посочените площи на апартаментите и мазетата са чисти площи, а не застроени.



35 ГОДИНИ
ЕКСПРЕС
ГАРАНЦИОН
ГРАДИМ БЪДЕЩЕ

ЕТАЖ 6

“GOLD 8”, ВХОД 16



ЗАБЕЛЕЖКА: Посочените площи на апартаментите и мазетата са чисти площи, а не застроени.

Морска гара - ВАРНА



35 ГОДИНИ
ЕКСПРЕС
ГАРАНЦИОН
ГРАДИМ БЪДЕЩЕ



ЕТАП 1

“GOLD 9”, ВХОД 17 & 18

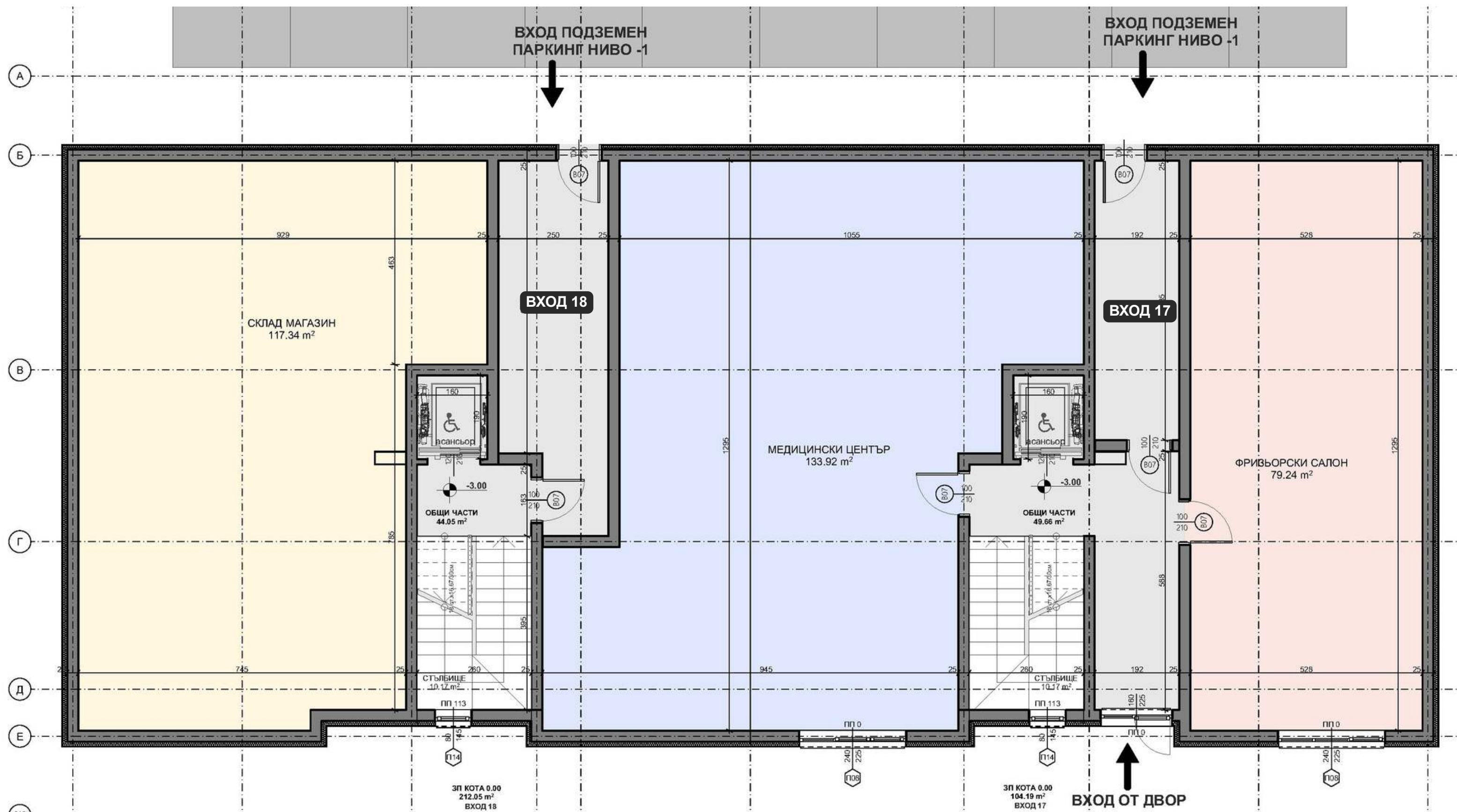


*СНИМКАТА Е ИЛЮСТРАТИВНА

Google Earth

Image © 2025 Airbus
Data SIO, NOAA, U.S. Navy, NGA, GEBCO
© 2023 Google

www.complexsuncity.com



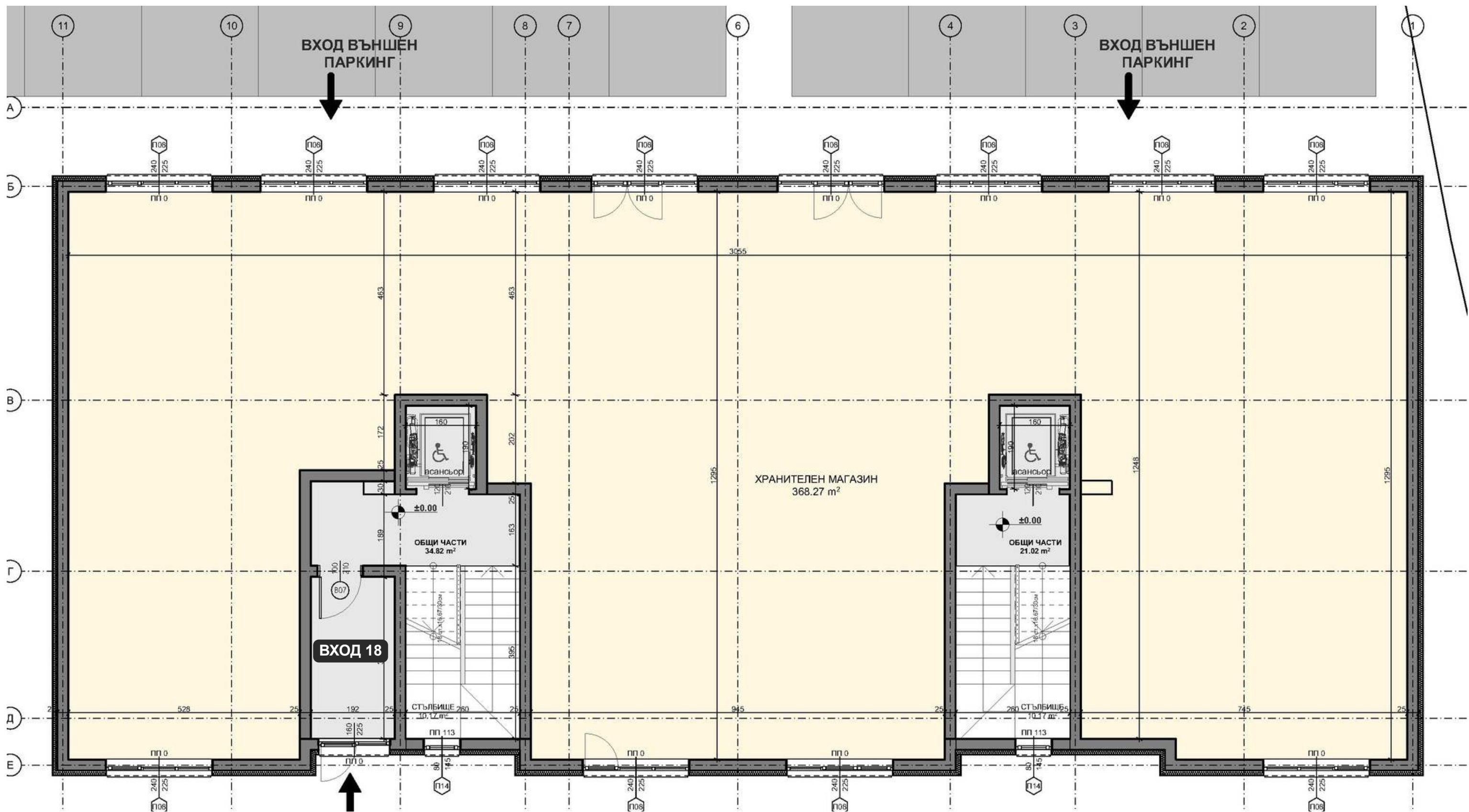
35 ГОДИНИ
**ЕКСПРЕС
ГАРАНЦИОН**
ГРАДИМ БЪДЕЩЕ

ЕТАЖ - 1

МЕД.ЦЕНТЪР, ФРИЗ. САЛОН, СКЛАД МАГАЗИН

“GOLD 9”, ВХОД 17 & 18



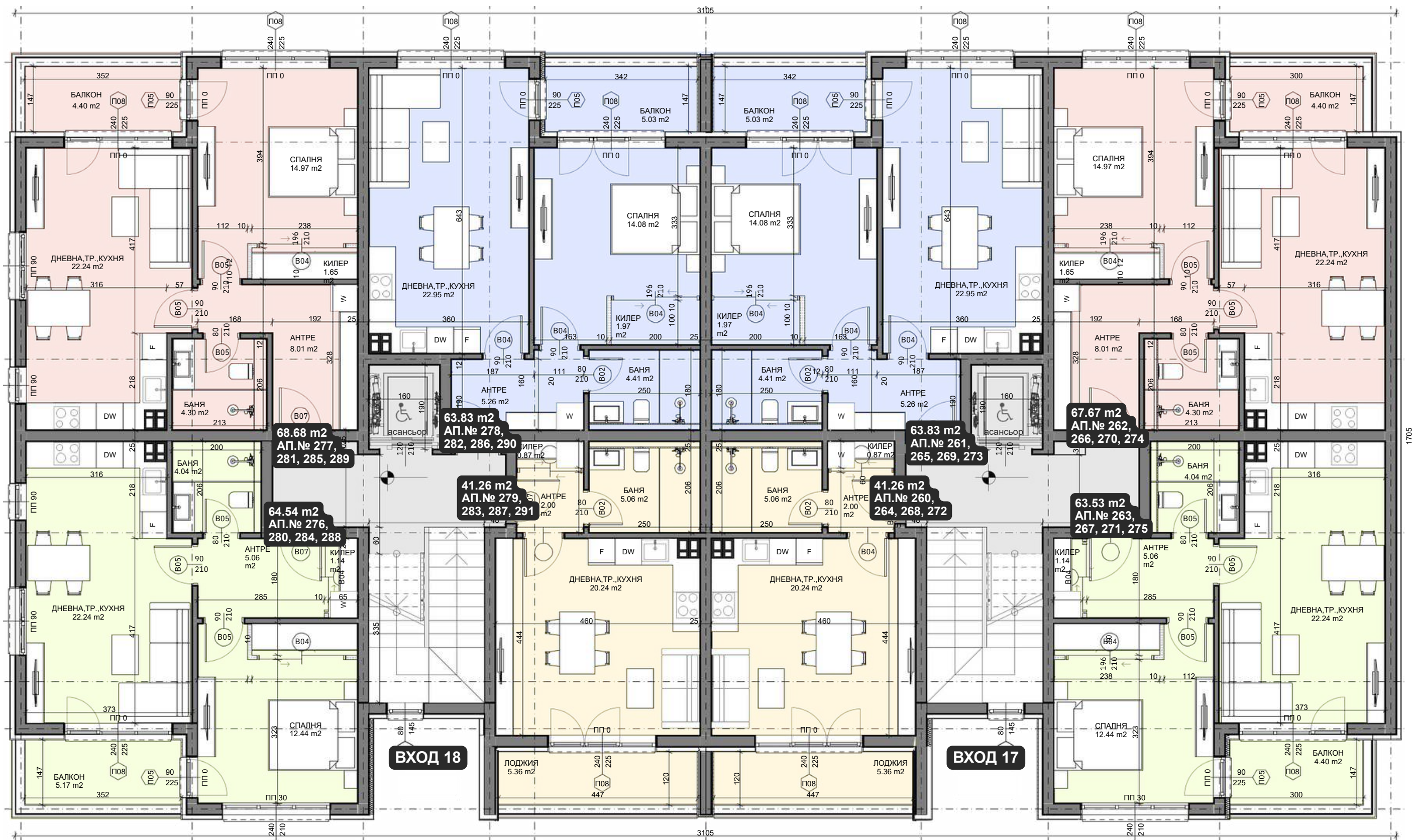


35 ГОДИНИ
ЕКСПРЕС
ГАРАНЦИОН
 ГРАДИМ БЪДЕЩЕ

ЕТАЖ 1
МАГАЗИН

“GOLD 9”, ВХОД 18





35 ГОДИНИ
ЕКСПРЕС
ГАРАНЦИОН
ГРАДИМ БЪДЕЩЕ

Типов ЕТАЖ(2-5)

“GOLD 8”, ВХОД 17 & 18



ЗАБЕЛЕЖКА: Посочените площи на апартаментите и мазетата са чисти площи, а не застроени.

